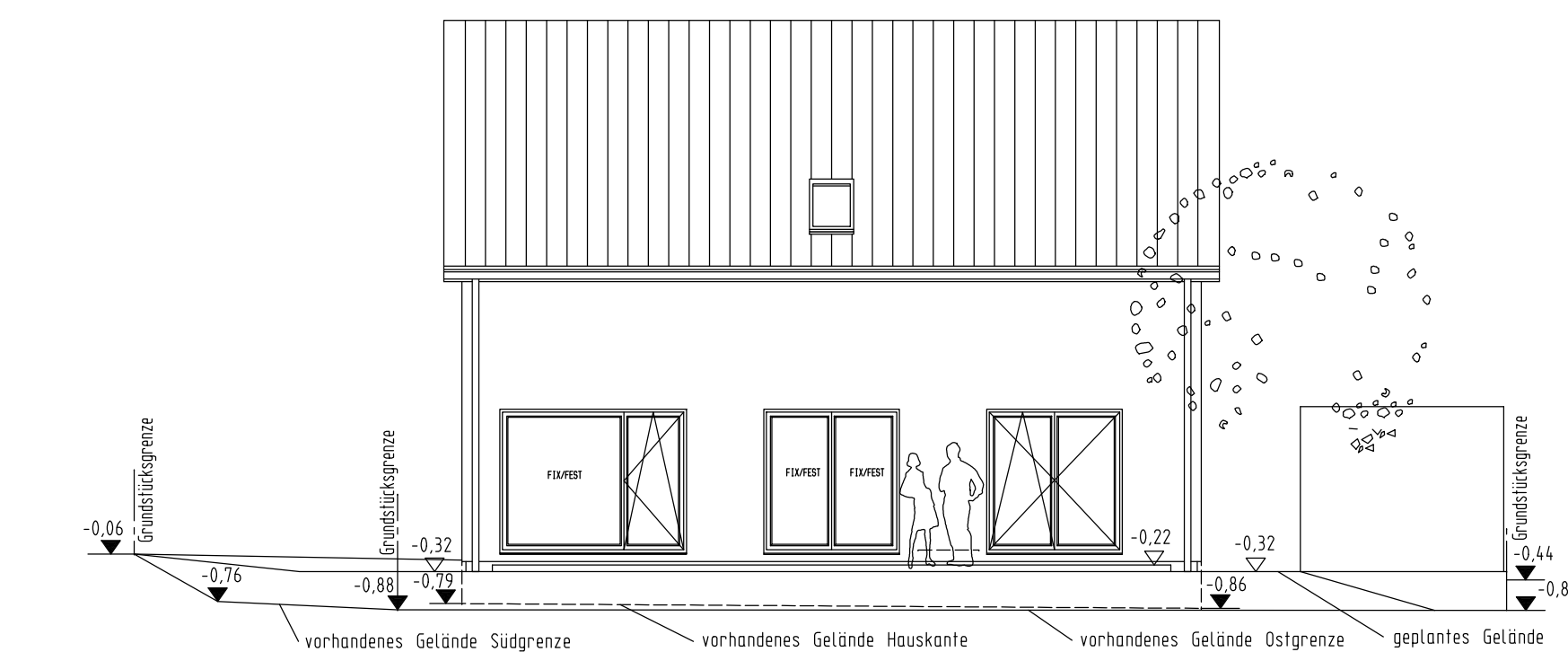
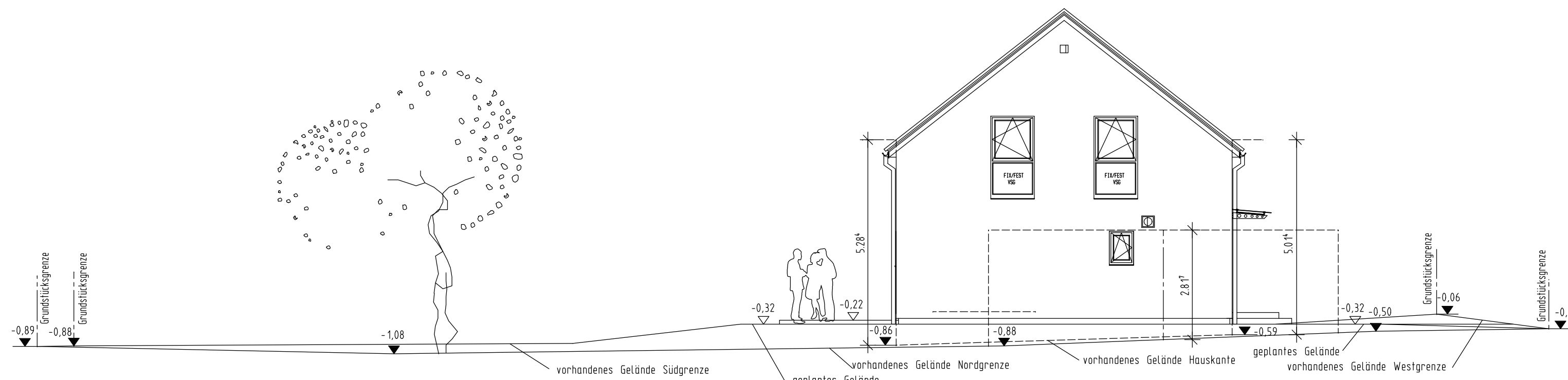


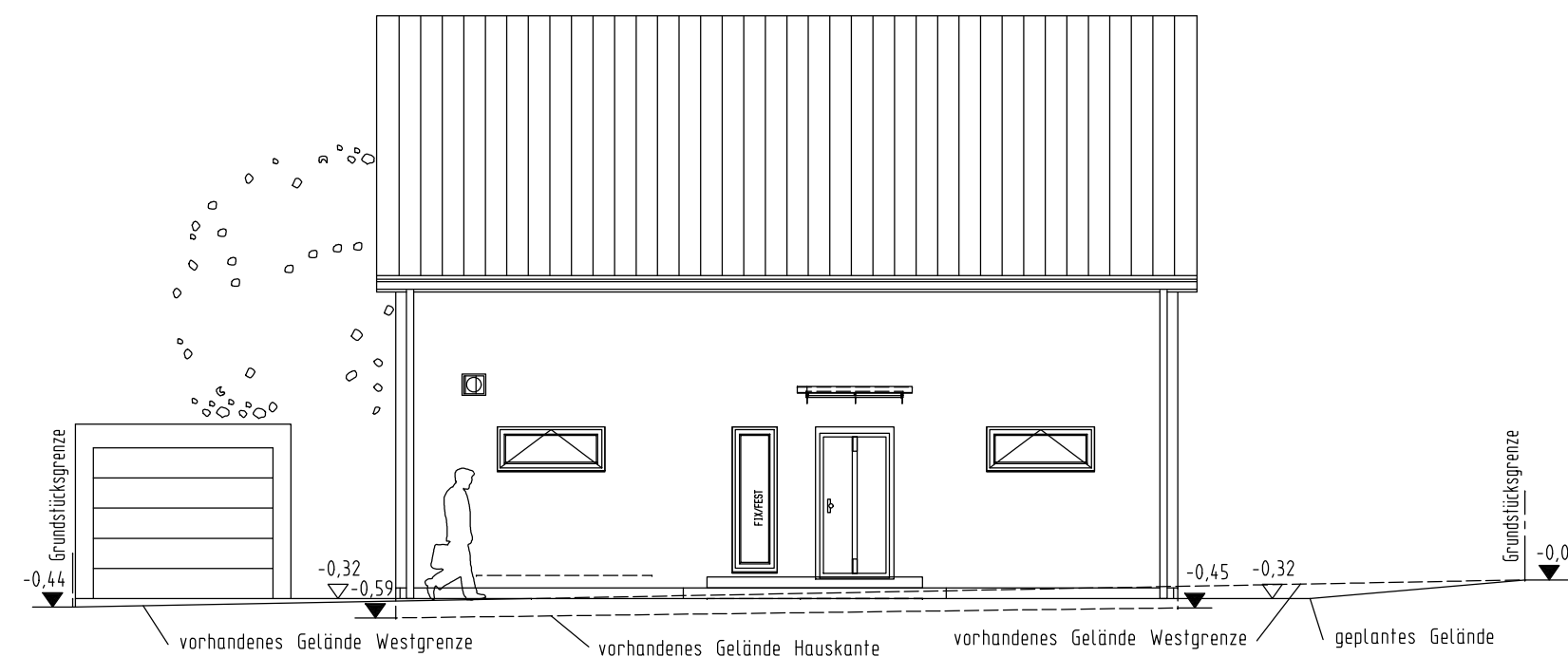
SUDANSICHT



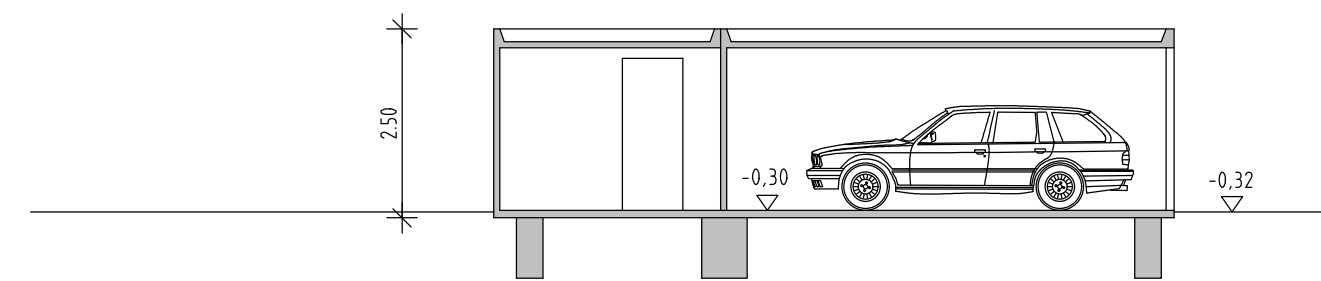
OSTANSICHT



NORDANSICHT



WESTANSICHT



SCHNITT GARAGE

Maße sind nicht der Zeichnung maßstäblich zu entnehmen, es gelten nur die eingeschriebenen Maße

Alle statischen Angaben sind von der Herstellerfirma zu erbringen

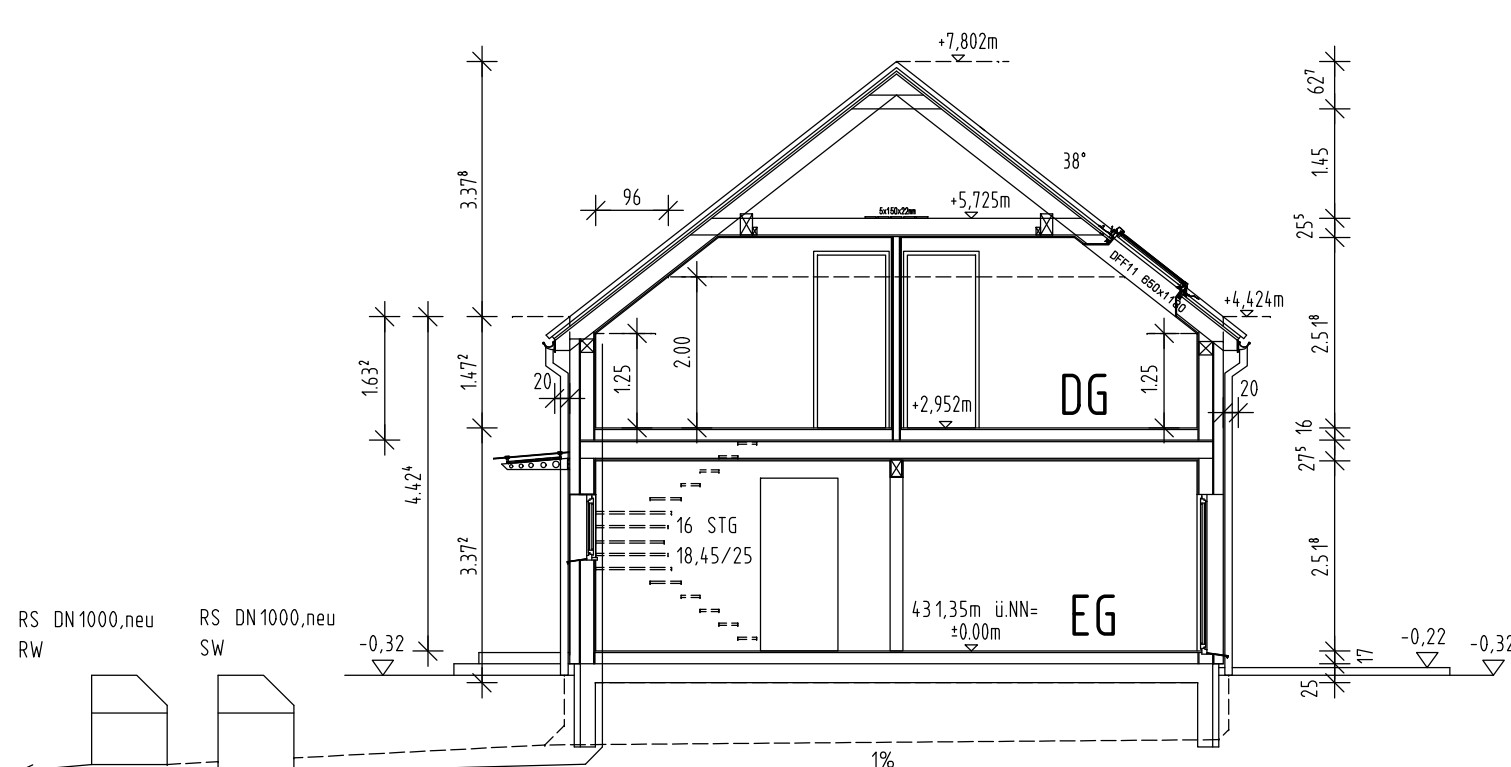
Die befestigten Hof- und Terrassenflächen sind mit wasserdurchlässigen Belägen auszuführen

Die Bepflanzung ist nach Satzung des Bauordnungsamtes auszuführen

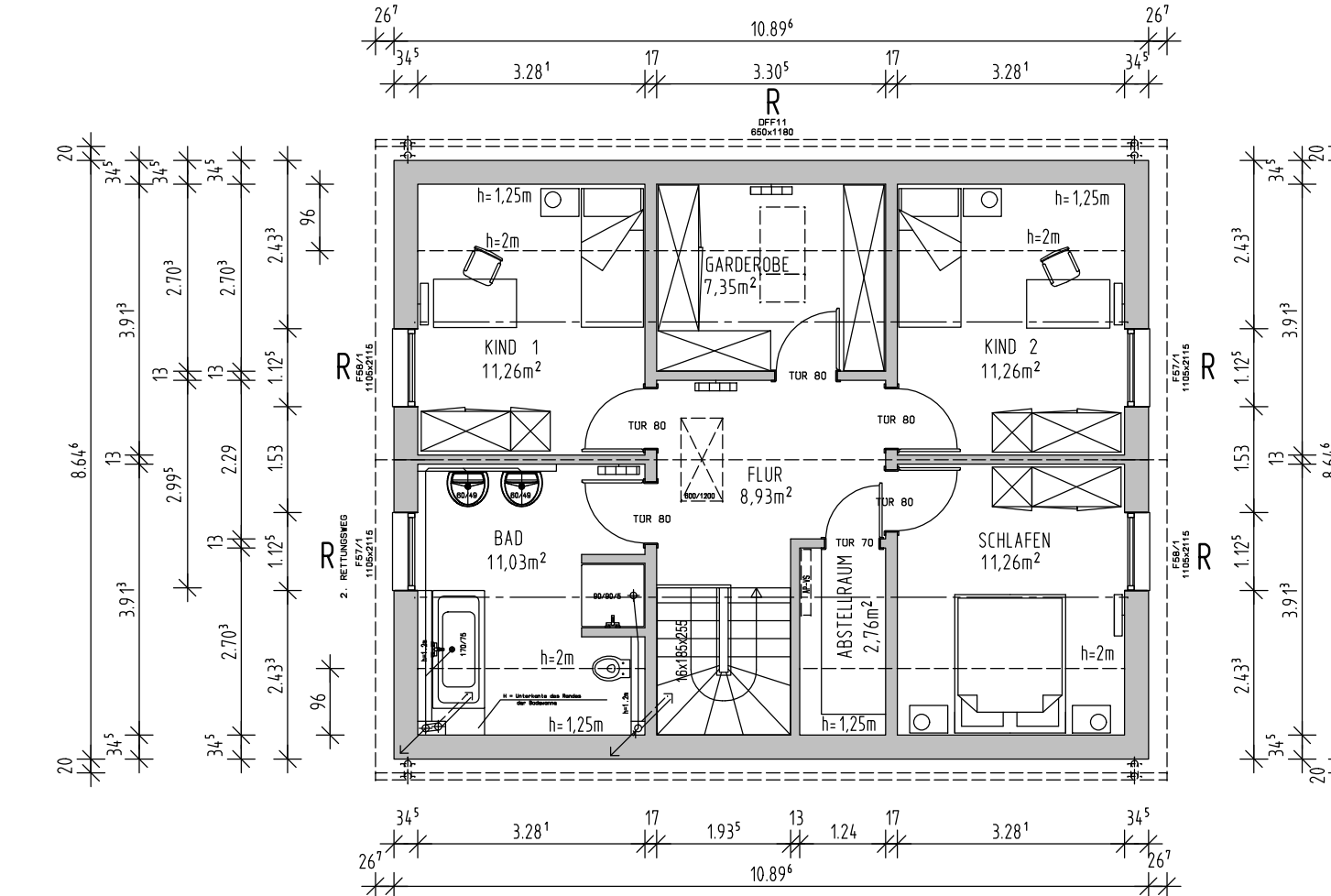
Die Höhe ü. NN wurde vom Kanalschacht HOS710 übernommen und ist vor Ort unter Berücksichtigung der Kanalanschlusshöhen zu prüfen

Beim Ausführen der Außenanlagen Fassadenschutz berücksichtigen

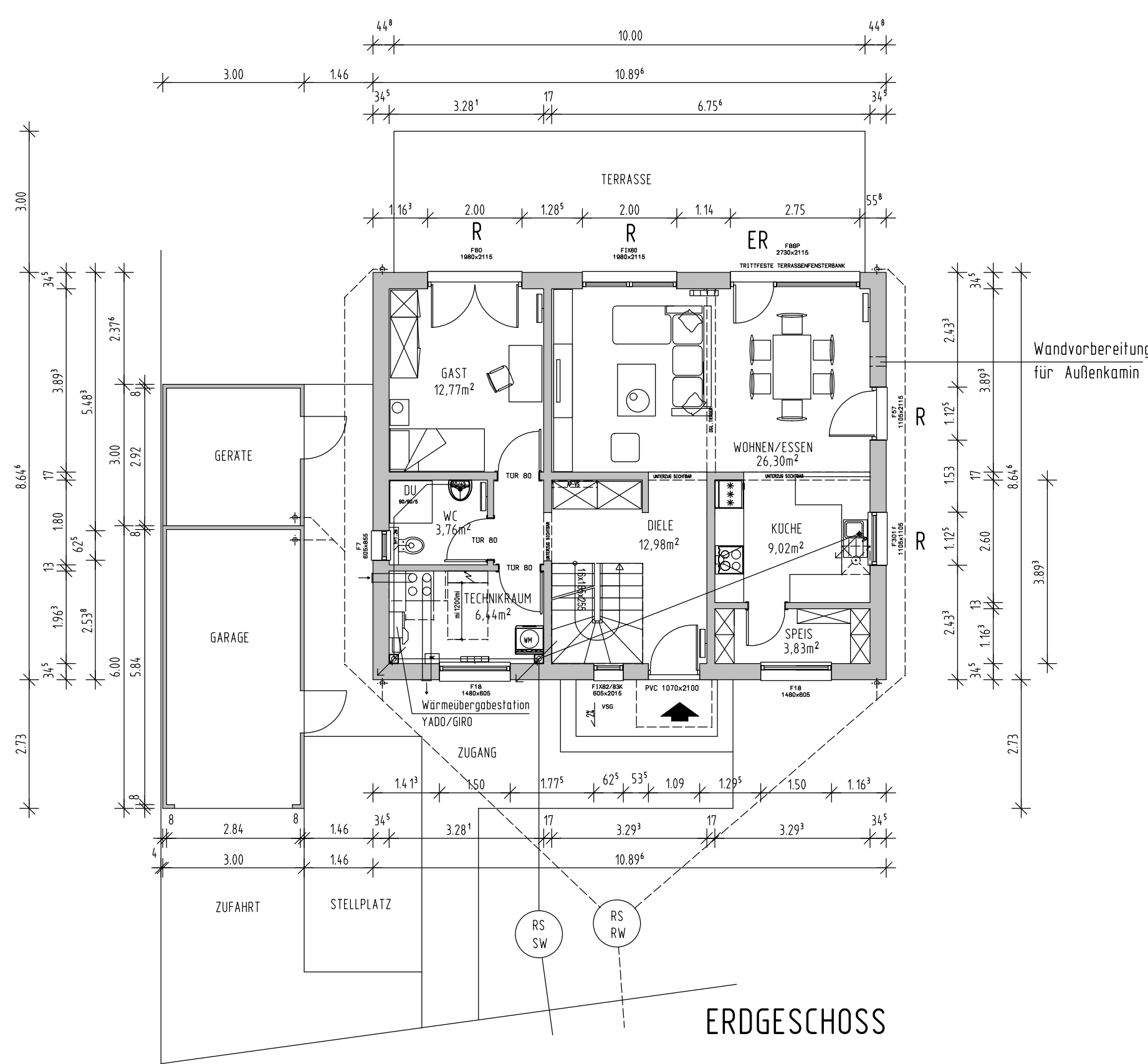
Erdbenebene: 0
 Schneelastzone: Ia
 Windzone: 1
 Dachkonstruktion lt. Statik
 Dachneigung: 38°
 Kniestock: ca. 163 cm (125 cm innen)
 Dachvorsprung:
 Ortsgang: ca. 27 cm
 Traufe: ca. 20 cm
 Eindeckung mit Beton-/Ton-/Dachplatten
 anfranzt
 Sanitärerleitung über Dach



SCHNITT A-A



DACHGESCHOSS



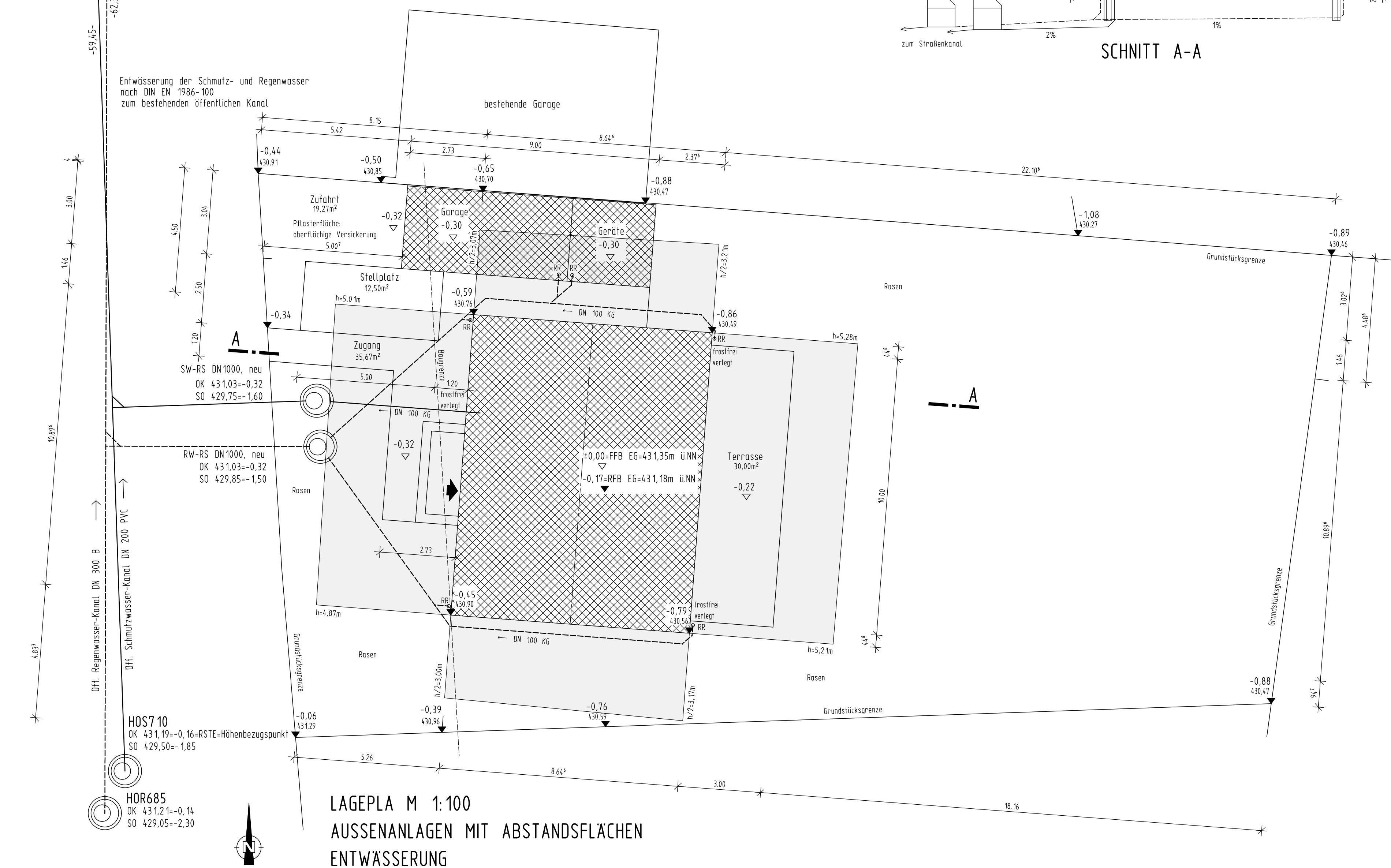
ERDGESCHOSS

HOS700
 OK 430.11--1.24
 SO 428.29--3.06

HOR675
 OK 430.10--1.25
 SO 428.64--2.71

HOS710
 OK 431.19--0.16-RSTE-Höhenbezugspunkt
 SO 429.50--1.85

Entwässerung der Schutz- und Regenwasser nach DIN EN 1986-100 zum bestehenden öffentlichen Kanal



LAGEPLAN M 1:100
 AUSSENANLAGEN MIT ABSTANDSFLÄCHEN
 ENTWÄSSERUNG

Auszug aus dem Liegenschaftskataster
 Flurkarte 1 : 1000
 zur Bauvorlage nach § 7 Abs. 1 BauVorV
 Erstellt am 16.07.2016

Flurstück: 739/5
 Gemarkung: Holzheim

Gemeinde: Holzheim
 Landkreis: Dillingen an der Donau
 Bezirk: Schwaben

Flurstück: 739/5
 Gemarkung: Holzheim

Maststab 1:1000

Vervielfältigung nur in analoger Form für den eigenen Gebrauch.
 Zur Maßnahme nur bedingt geeignet.
 Geschäftsbereich: Bauvorlage

**HOLZHEIM
 LINDENSTRASSE 9**

NEUBAU EINES EINFAMILIENHAUSES MIT EINER GARAGE UND EINEM STELLPLATZ IN 89438 HOLZHEIM, LINDENSTRASSE 9 FLST. NR. 739/5, GEMARKUNG HOLZHEIM

DER BAUHERR: [REDACTED]

DER ARCHITEKT: Lubor MIKA, Dipl.-Ing. Architekt
 Jenauer Str. 10, 86169 Augsburg

DER NACHBAR FLNR. 738/6

DER NACHBAR FLNR. 738/7

DER NACHBAR FLNR. 739

DER NACHBAR FLNR. 739/1

DER NACHBAR FLNR. 739/4

GRUNDRISSSE, ANSICHTEN, SCHNITTE M 1:100
 LAGEPLAN M 1:100 LAGEPLAN M 1:100

AUGSBURG, 06.08.2018

PLAN NR. 1