Erdgeschoss

1067/25

Baugrenze

Erd – Sohle – Körbe Heizung!

Terrasse 42.00 m²

Technik 7.40m²

Küche 10.52m²

Diele 16.58m²

Wohnen/Essen 29.02m²

Gast 10.00m²

WC 3.80m²

FFB +–0.00
RFB –0.17

694m²

Kontrollschacht Bestand

–0.350KG

Flucht Ecke Haus zur Grenze

Bezugspunkt zu +–0.00
FFB Haus Bordstein

–0.48

–0.62
Bezugspunkt zu +–0.00
FFB Haus Bordstein

Abstand Ecke Grenze

Flucht Ecke Haus zur Grenze

Gebäudeabmessung

Raummasse

Bezugslinie höchster Punkt
östliche Grenze
südliche Grenze
westliche Grenze
nördliche Grenze
Baugrenze
linie +–0.00
neues Gelände

Dachgeschoss

Bad 8.81m²
Kind 3 F=9.66m²
Kind 2 F=12.57m²
Flur 7.73m²
FFB +2.952
Ankleide 10.57m²
Eltern 9.66m²
Kind 1 F=12.57m²
Mittelpfette
2.0m

Höhenschema

höchster Punkt +15.5

–0.48
Bezugspunkt zur Höhe +–0.00
von hier liegt der FFB 48cm höher
der RFB 31cm

425.62m ü.NN
FFB Haus +–0.00

RFB –0.17

425.11 Grundstück
425.07 Straße

max. Höhe ü.NN 425.62m FFB

Fußbodenaufbau
Bodenplatte

FFB Nachbar –0.12

Schnitt DN 30°

Höhe Ziergiebel +7.757
First +7.54
Traufe +5.095
FFB +2.952
FFB +–0.00
RFB –0.12

Gebäudehöhe Sohle
Geschosshöhen
Raumhöhen

Dachziegel grau !

Süd–Ost

Höhe Ziergiebel +7.757
First +7.54
Ziergiebel +5.312
F17/1
F14
FIX/FEST
RFB –0.17
425.62m ü.NN
FFB Haus +–0.00
höchster Punkt Gelände
niedrigster Punkt Gelände
425.07 Straße
425.11 Grundstück Kanaldeckel Revisionsschacht
FFB max. Höhe ü.NN 425.62m
Bezugspunkt zur Höhe +–0.00
von hier liegt der FFB 48cm höher
der RFB 31cm

Nord–West

Höhe Ziergiebel +7.757
First +7.54
Ziergiebel +5.312
F14
F17/1
425.62m ü.NN
FFB Haus +–0.00
RFB –0.17
425.11 Grundstück
425.07 Straße
max. Höhe ü.NN 425.62m FFB

Nord–Ost

DN 30°

Höhe Ziergiebel +7.757
Traufe +5.095
Ziergiebel +5.312
F55/1
FIX/FEST VSG

Süd–West

DN 30°

Höhe Ziergiebel +7.757
Traufe +5.095
Ziergiebel +5.312
FIX/FEST

weitere Höhenangaben zum best. Gelände im Erdgeschossgrundriss !