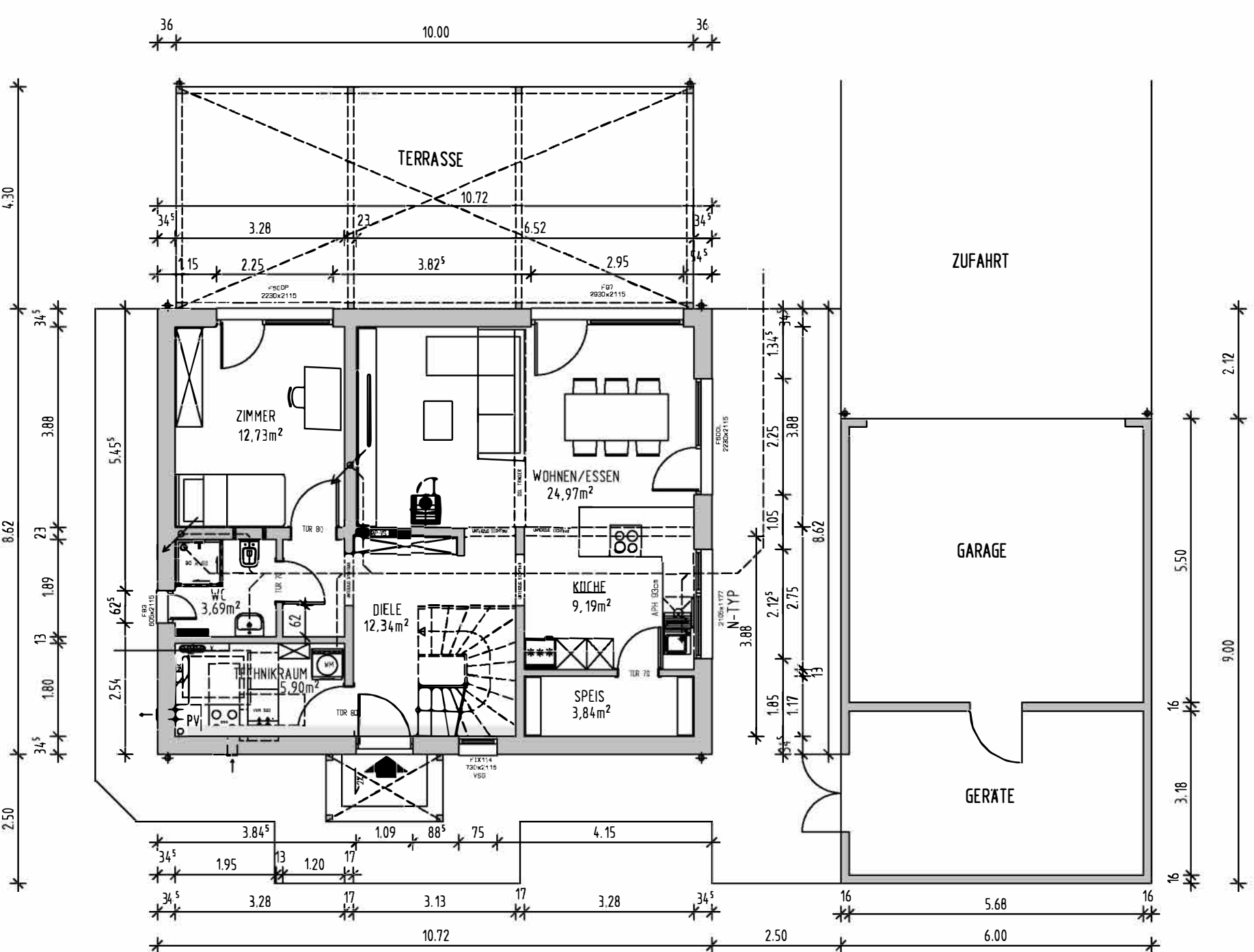
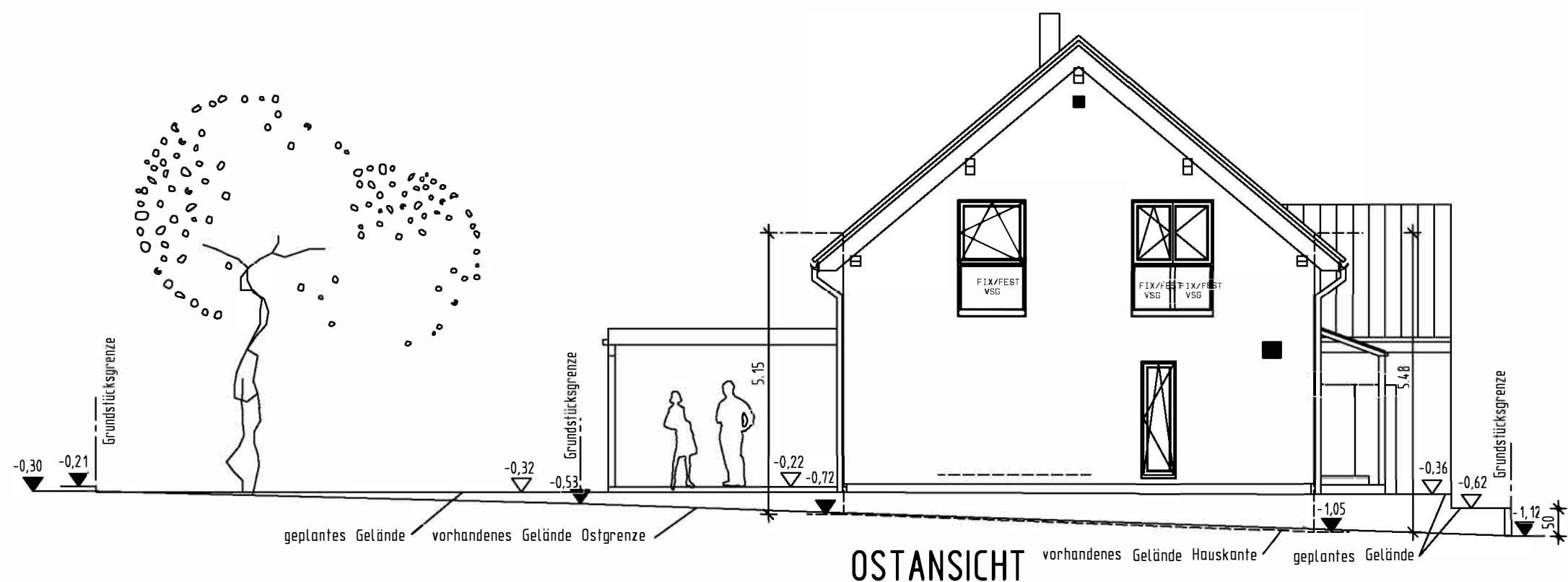


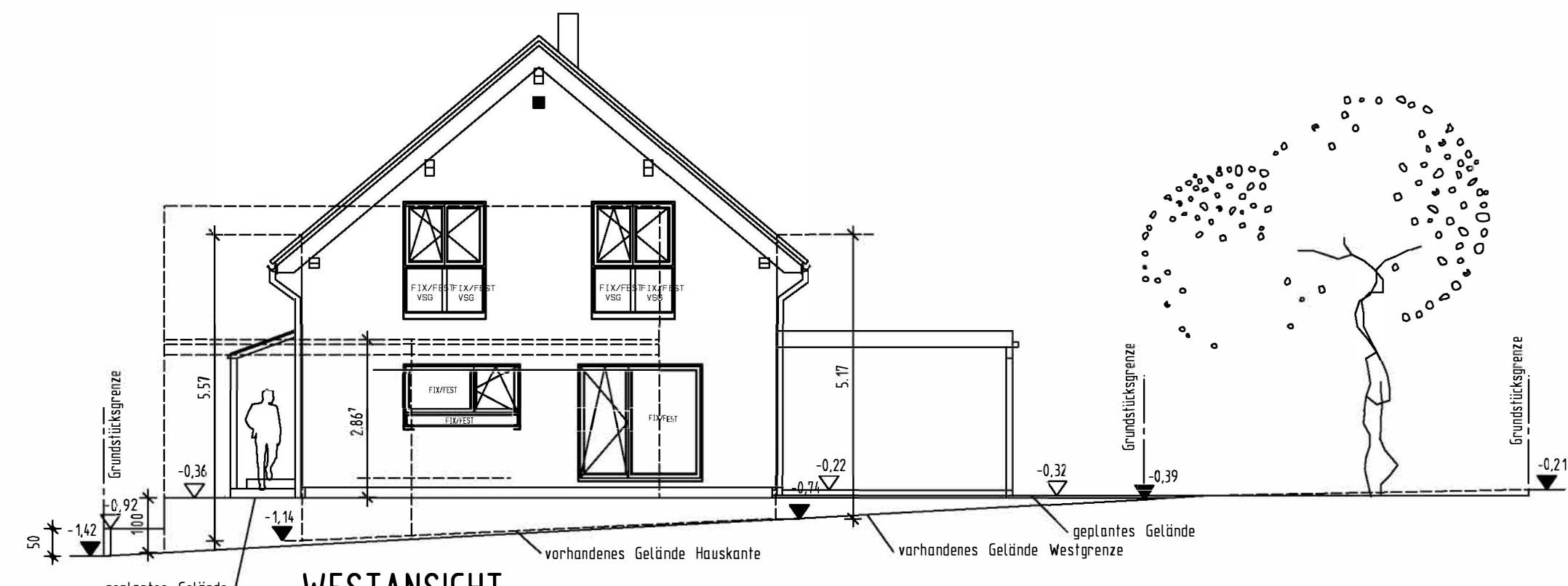
DACHGESCHOSS



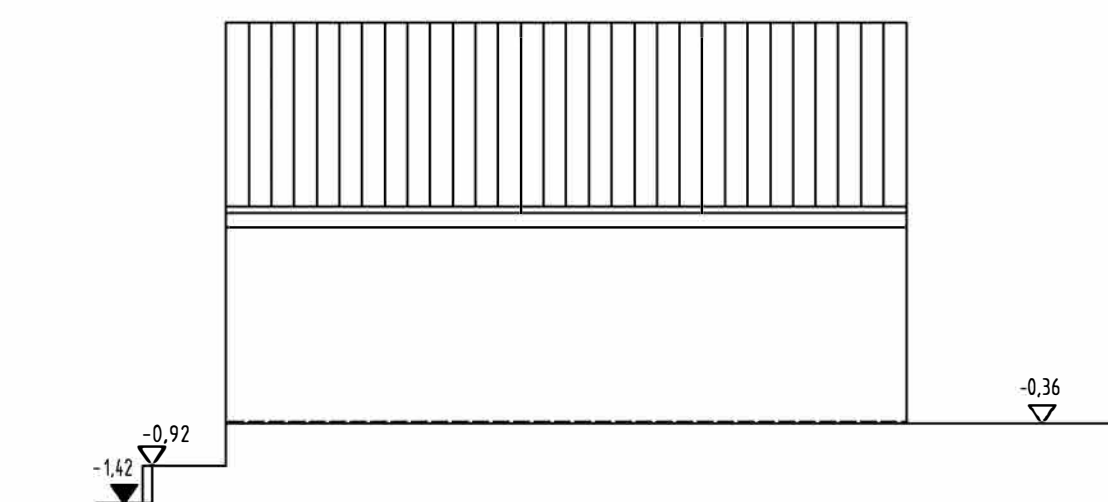
ERDGESCHOSS



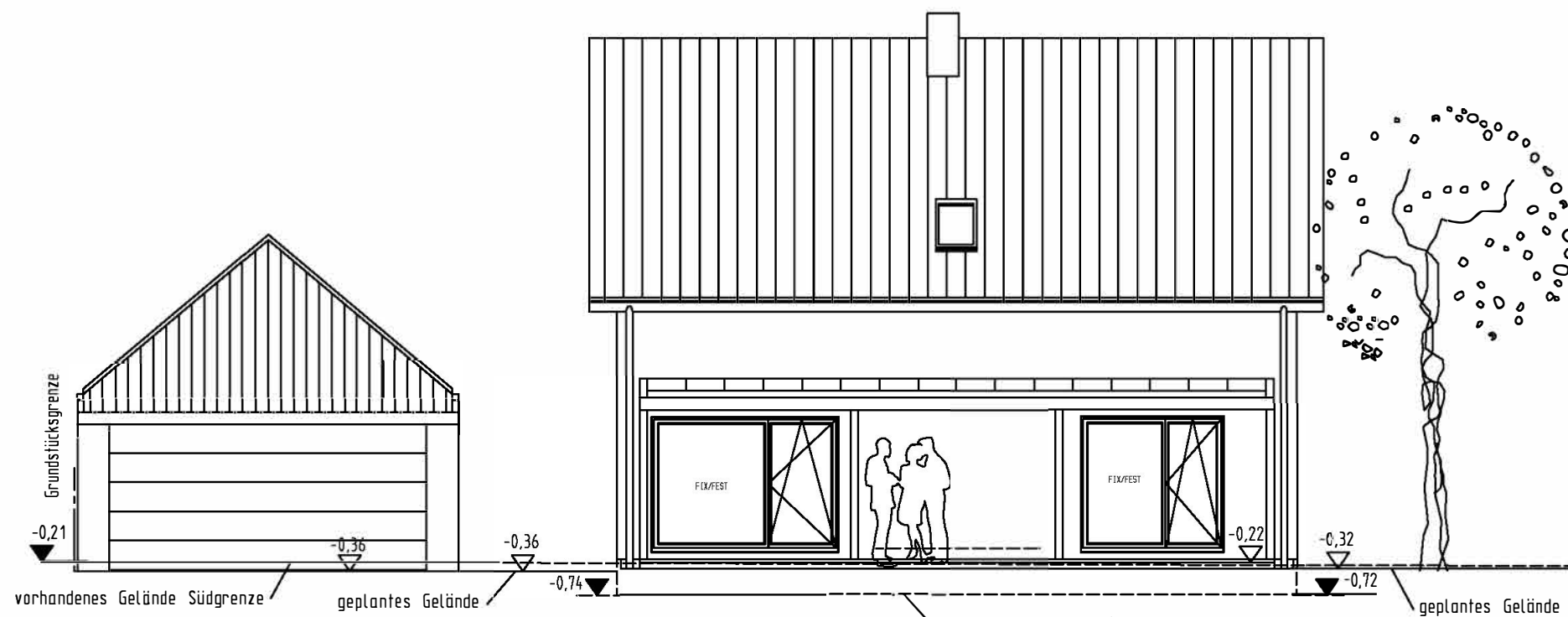
OSTANSICHT



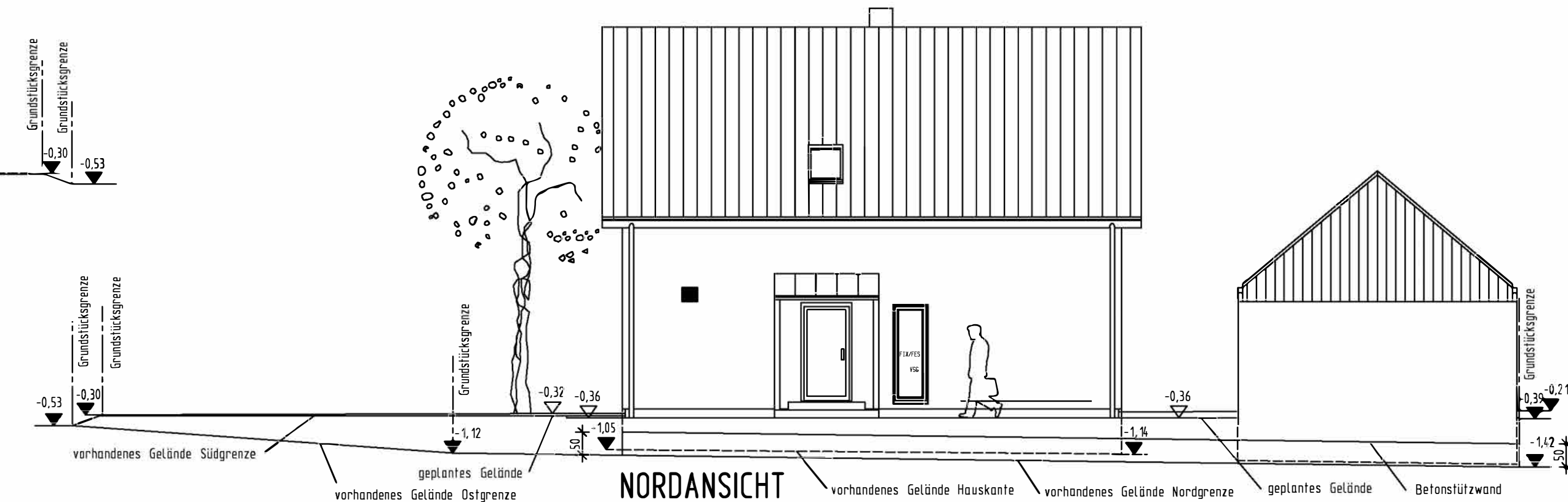
WESTANSICHT



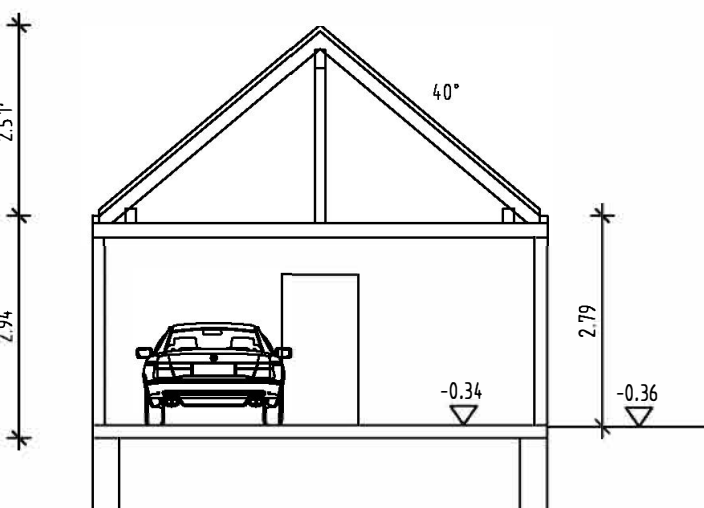
WESTANSICHT GARAGE



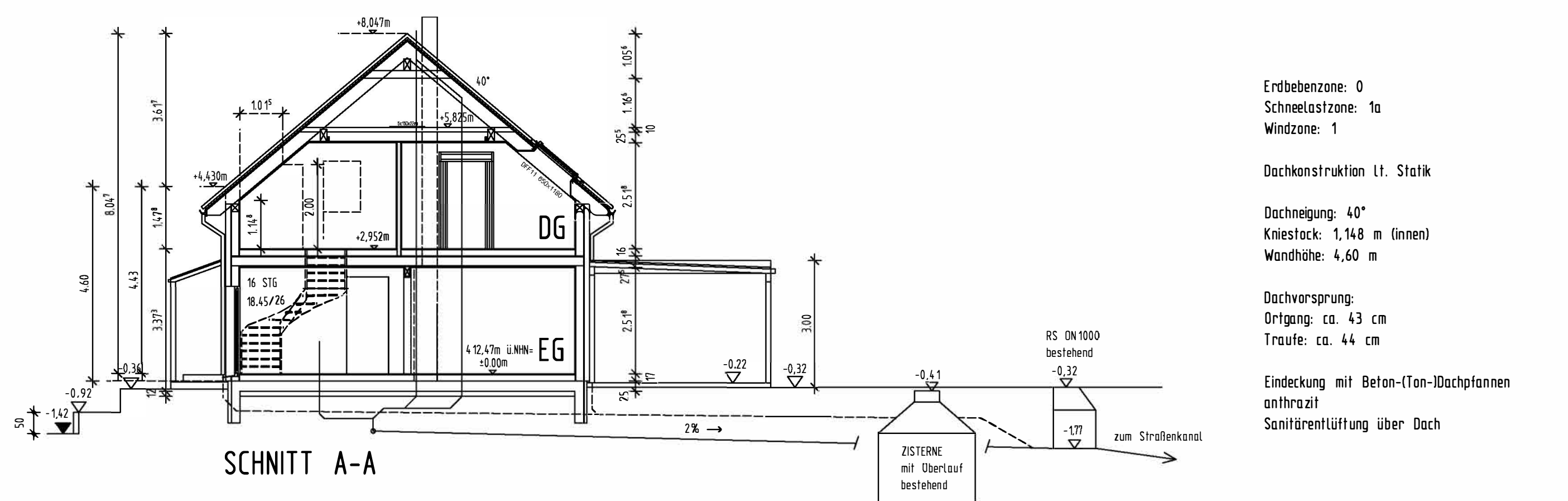
SUDANSICHT



NORDANSICHT



SCHNITT GARAGE



SCHNITT A-A

Erdbedenzone: 0
 Schneelastzone: Ia
 Windzone: 1
 Dachkonstruktion lt. Stalk
 Dachneigung: 40°
 Kniestock: 1,148 m (innen)
 Wandhöhe: 4,60 m
 Dachvorsprung:
 Ortsgang: ca. 43 cm
 Traufe: ca. 44 cm
 Eindeckung mit Beton-/Ton-/Dachpfannen
 anhorauf
 Sanitärventilierung über Dach

Maße sind nicht der Zeichnung maßstäblich zu entnehmen, es gelten nur die eingeschriebenen Maße

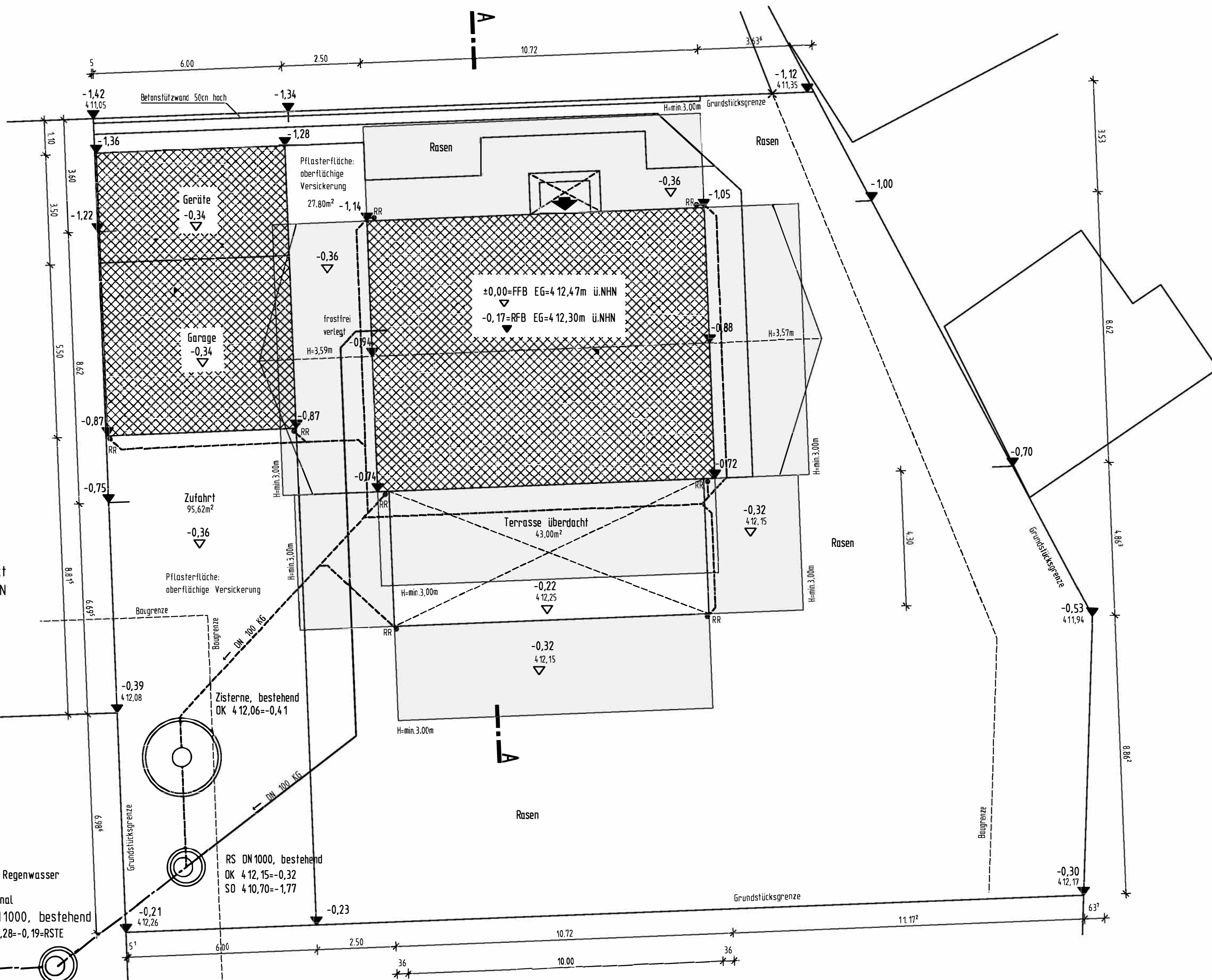
Alle statischen Angaben sind von der Herstellerfirma zu erbringen

Die befestigten Hof- und Terrassenflächen sind mit wasserdurchlässigen Belägen auszuführen

Die Bepflanzung ist nach Satzung des Bebauungsplanes auszuführen

Die Höhe ü. NHN wurde vom Höhenhilfsspunkt OK Vermessungsnagel H = 412,509m ü. NHN übernommen und ist vor Ort unter Berücksichtigung der Kanalschlusshöhen zu prüfen

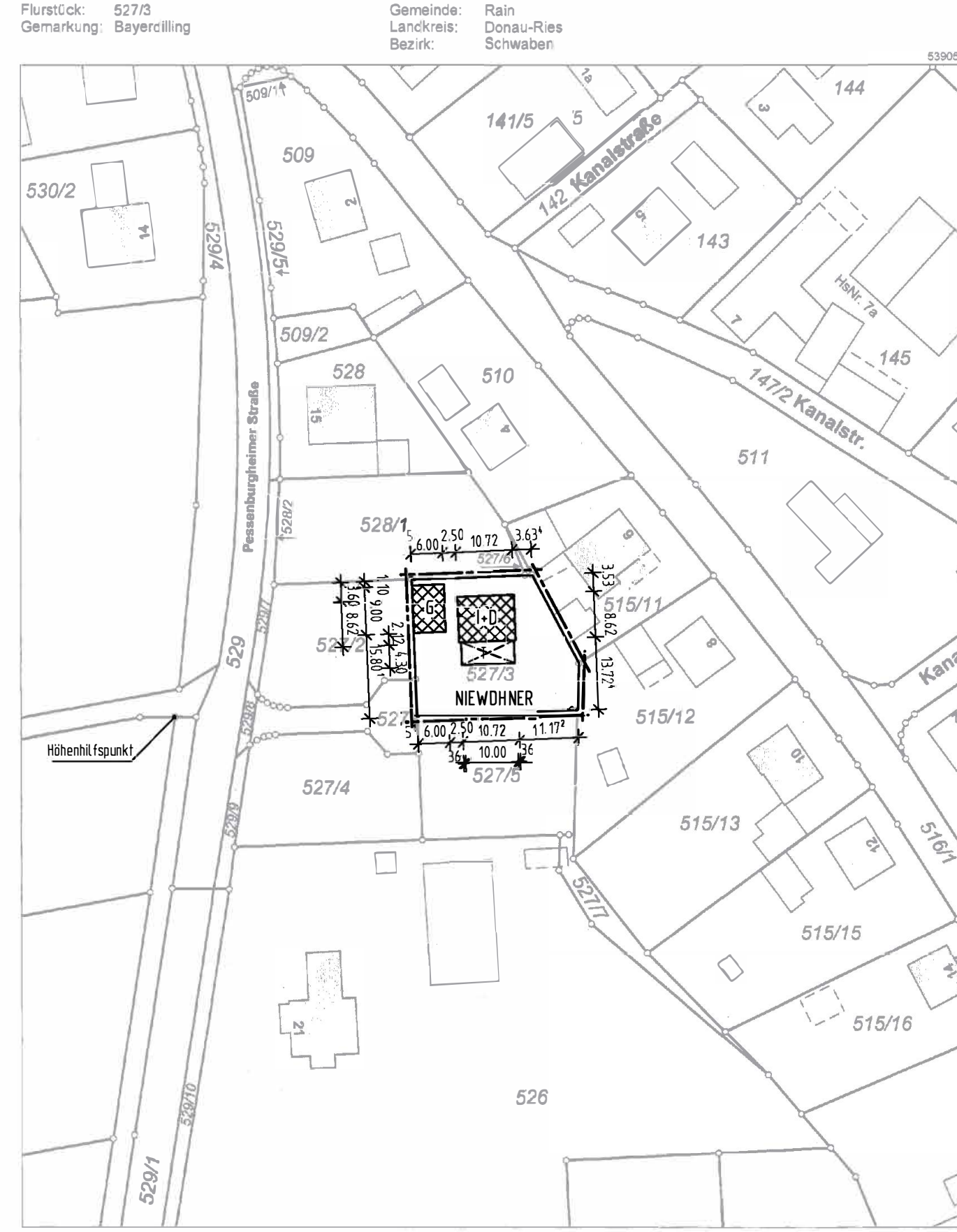
Beim Ausführen der Außenanlagen Fassadenschutz berücksichtigen



LAGEPLAN M 1:100
 AUSSENANLAGEN MIT ABSTANDSFLÄCHEN
 ENTWÄSSERUNG

Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung
 Donauwörth
 Berger Vorstadt 16
 86609 Donauwörth

Auszug aus dem
 Liegenschaftskataster
 Flurkarte 1:1000
 zur Bauvorlage nach § 7 Abs. 1 BauVorV
 Erstellt am 08.10.2024



DER BAUHERR

DER ARCHTEKT Lubor MIKA, Dipl.-Ing. Architekt
 Jenerer Str. 10, 86169 Augsburg

DER NACHBAR FLNR. 515/11

DER NACHBAR FLNR. 515/12

DER NACHBAR FLNR. 527/2

DER NACHBAR FLNR. 527/5

DER NACHBAR FLNR. 528/1

GRUNDRISS, ANSICHTEN, SCHNITTE M 1:100
 LAGEPLAN M 1:100 LAGEPLAN M 1:1000