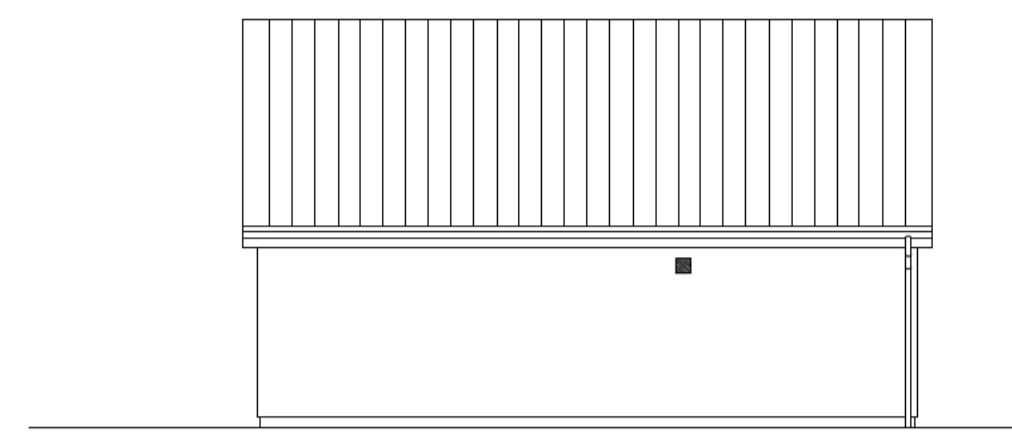


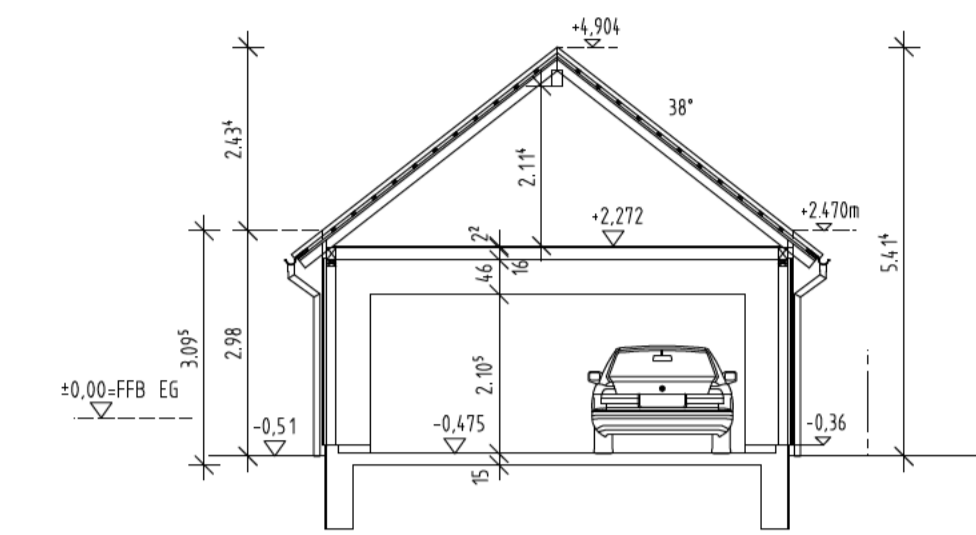
NORDANSICHT

OSTANSICHT

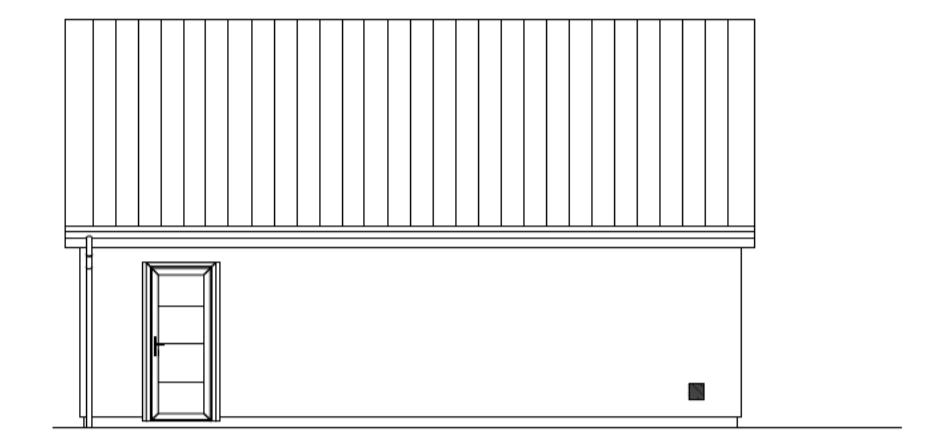
SÜDANSICHT



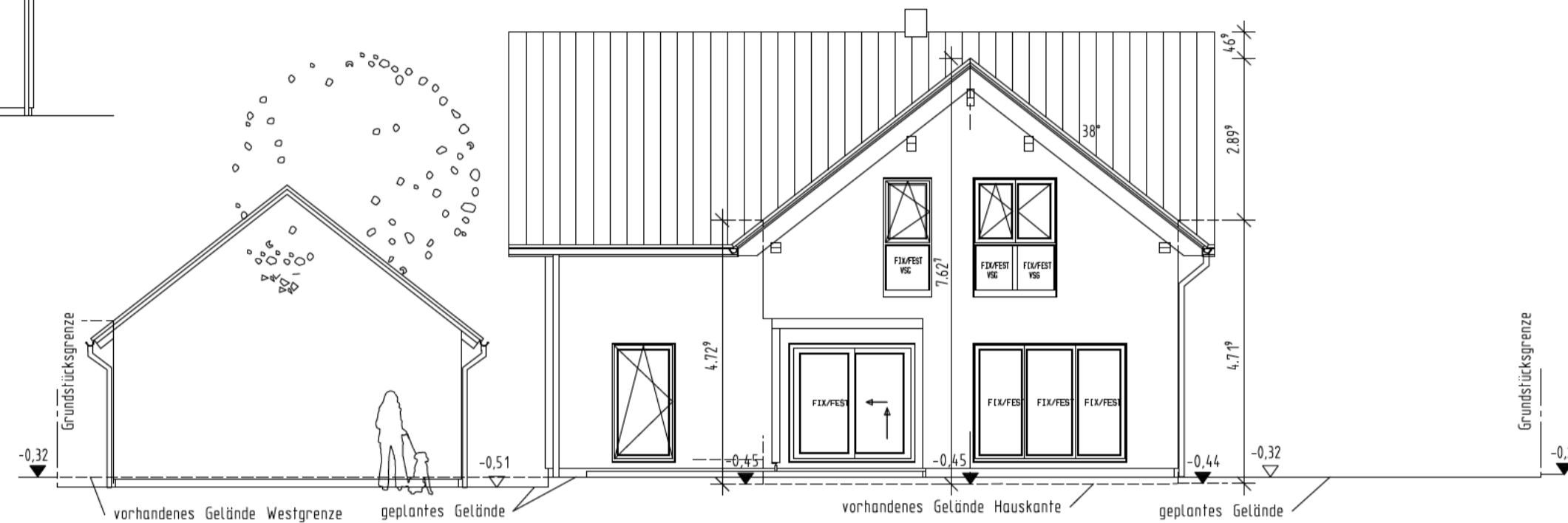
NORDANSICHT GARAGE



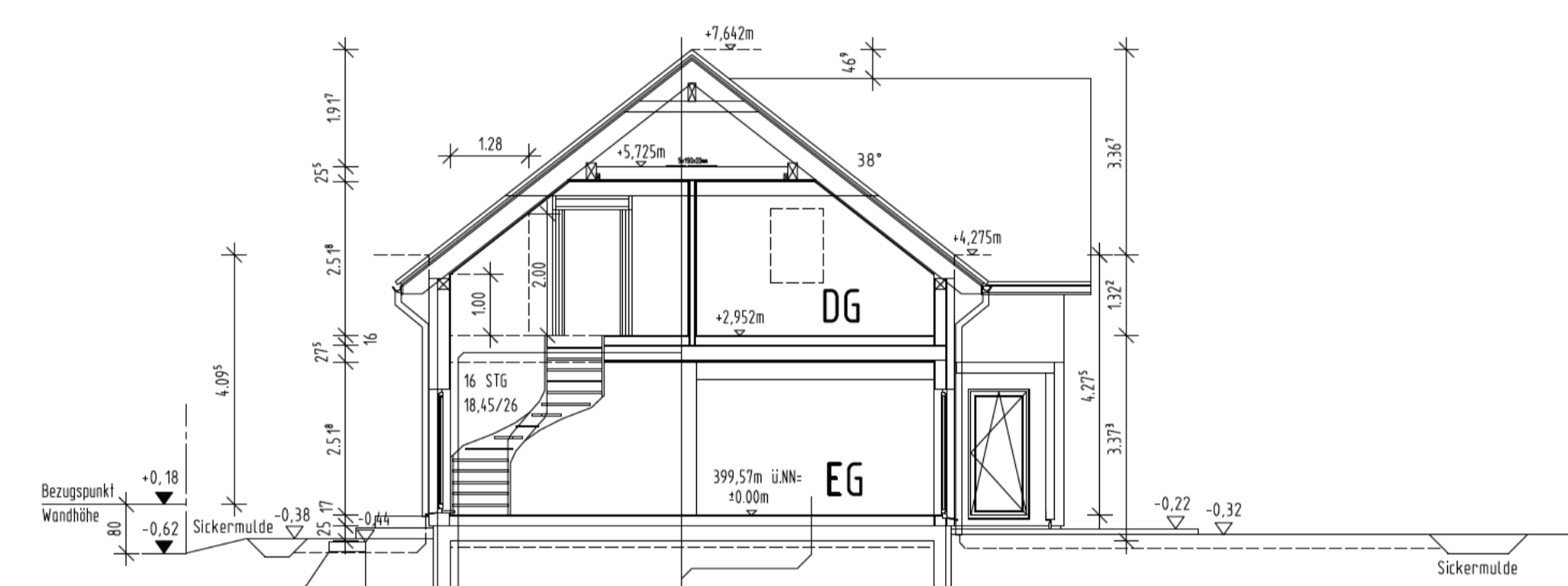
SCHNITT GARAGE



SÜDANSICHT GARAGE

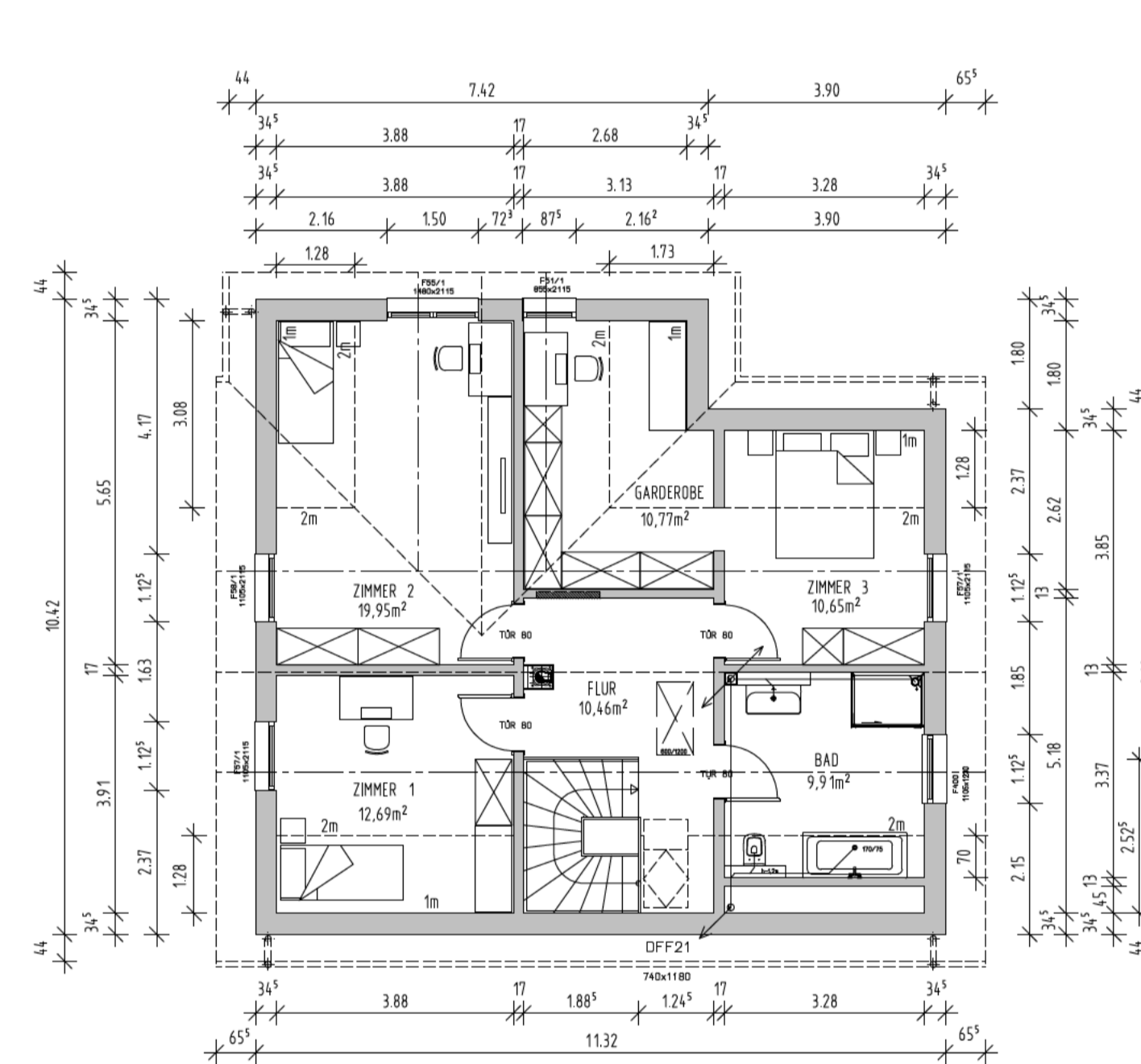


WESTANSICHT

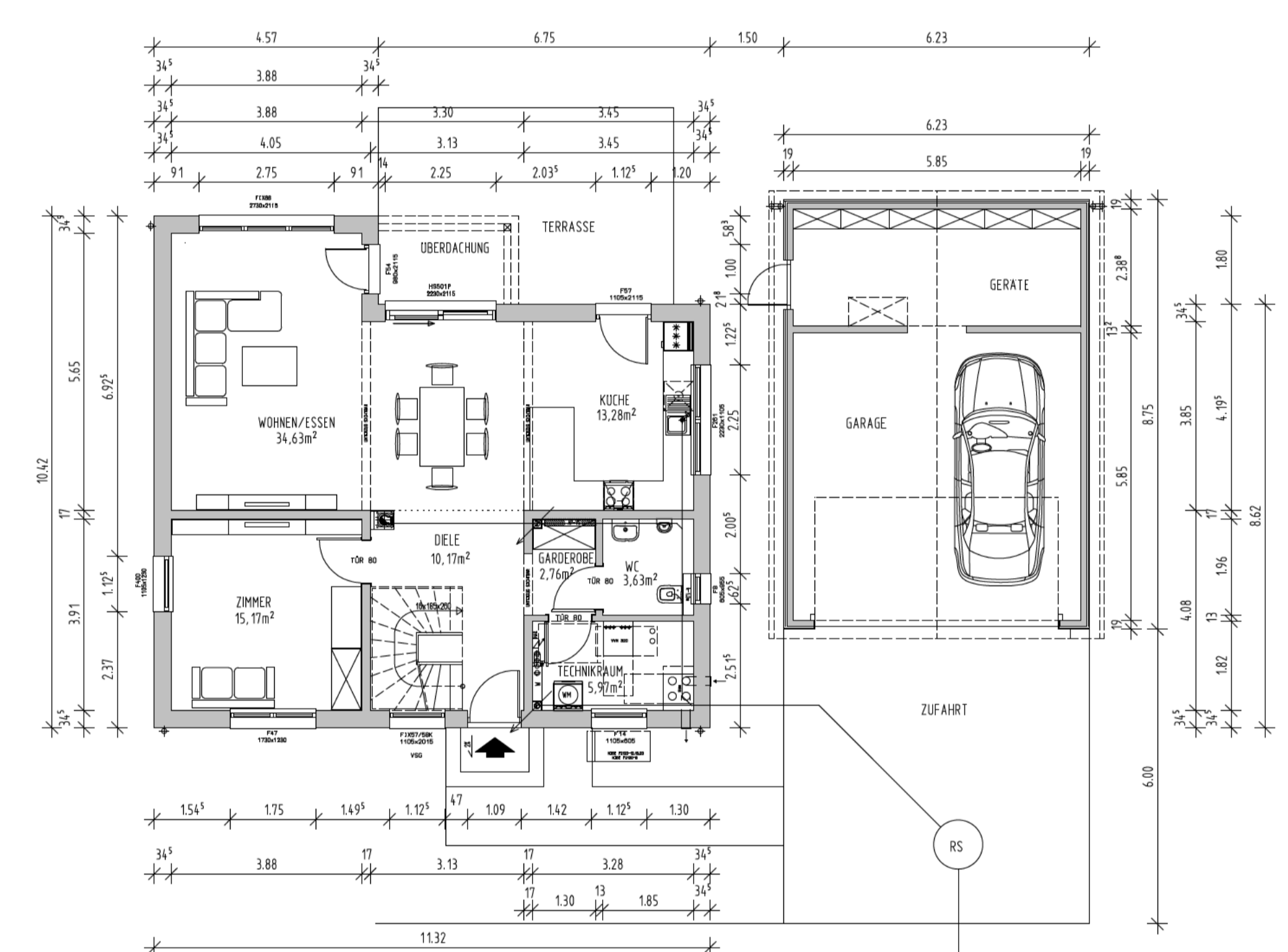


SCHNITT A-A

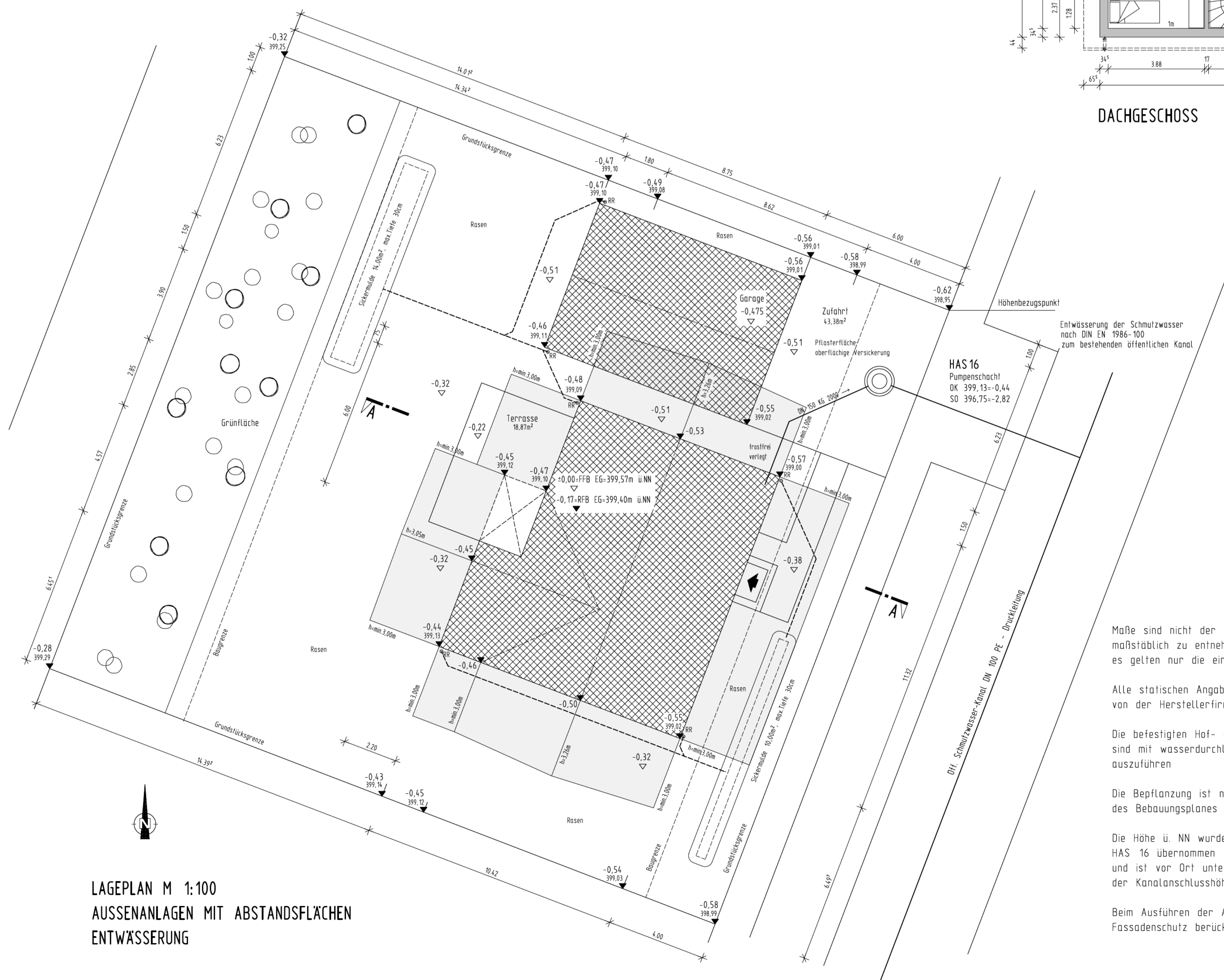
Erdbebenzone: 0
 Schneelastzone: 1g
 Windzone: 1
 Dachkonstruktion lt. Statik
 Dachneigung: 38°
 Kniestock: 100 cm (innen)
 Dachvorsprung:
 Ortigung: ca. 44-65,5 cm
 Traufe: ca. 44 cm
 Eindeckung mit Beton-/Ton-Dachplatten
 antirutsch
 Sanitärerfüllung über Dach



DACHGESCHOSS



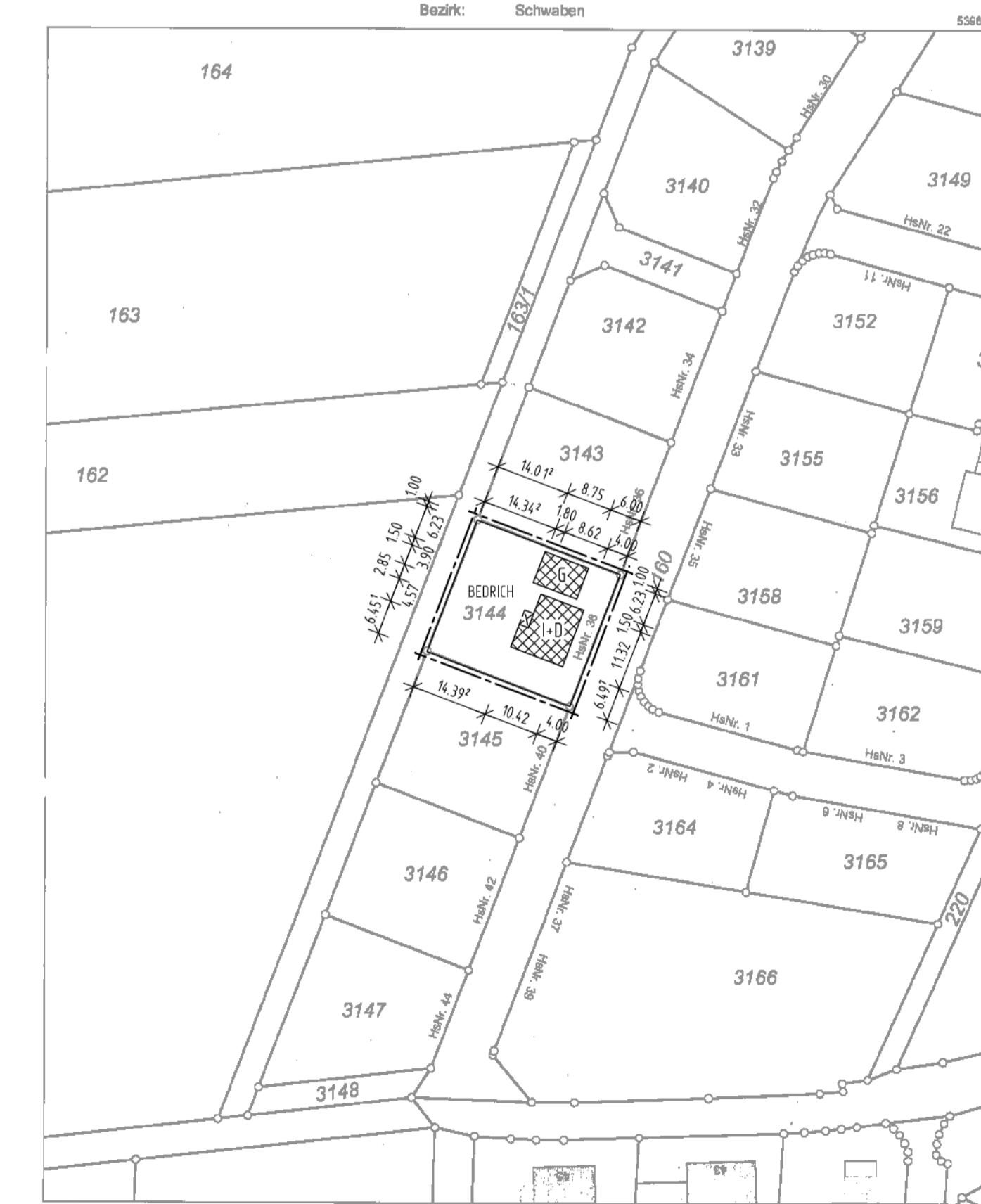
ERDGESCHOSS



LAGEPLAN M 1:100
AUSSENANLAGEN MIT ABSTANDSFLÄCHEN
ENTWÄSSERUNG

Maße sind nicht der Zeichnung maßstäblich zu entnehmen, es gelten nur die eingeschriebenen Maße
 Alle statischen Angaben sind von der Herstellerfirma zu erbringen
 Die befestigten Hof- und Terrassenflächen sind mit wasserdurchlässigen Belägen auszuführen
 Die Bepflanzung ist nach Satzung des Bebauungsplanes auszuführen
 Die Höhe ü. NN wurde vom Kanalschacht HAS 16 übernommen und ist vor Ort unter Berücksichtigung der Kanalanchlusshöhen zu prüfen
 Beim Ausführen der Außenanlagen Fassadenschutz berücksichtigen

Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung
 Donauwörth
 Berger Vorstadt 16
 86809 Donauwörth
 Flurstück: 3144
 Gemarkung: Gendorkingen
 Ort: Gendorkingen
 Landkreis: Donau-Ries
 Bezirk: Schwaben
Auszug aus dem Liegenschaftskataster
 Flurkarte 1: 1000
 zur Bauvorlage nach § 7 Abs. 1 BauVorV
 Erneuert am 28.04.2021



**GENDERKINGEN
SCHULSTRASSE 38**

**NEUBAU EINES EINFAMILIENHAUSES MIT EINER DOPPELGARAGE
 IN 86682 GENDERKINGEN, [REDACTED]
 FLST. NR. 3144 GEMARKUNG GENDERKINGEN**

DER BAUHERR [REDACTED]

DER ARCHITECT
 Lubor MIKA, Dipl.-Ing., Architekt
 Jenaer Straße 10, 86169 Augsburg

DER NACHBAR FL.NR. 3143

DER NACHBAR FL.NR. 3145

**GRUNDRISSSE, SCHNITTE, ANSICHTEN M 1:100
 LAGEPLAN M 1:100; M 1:1000**