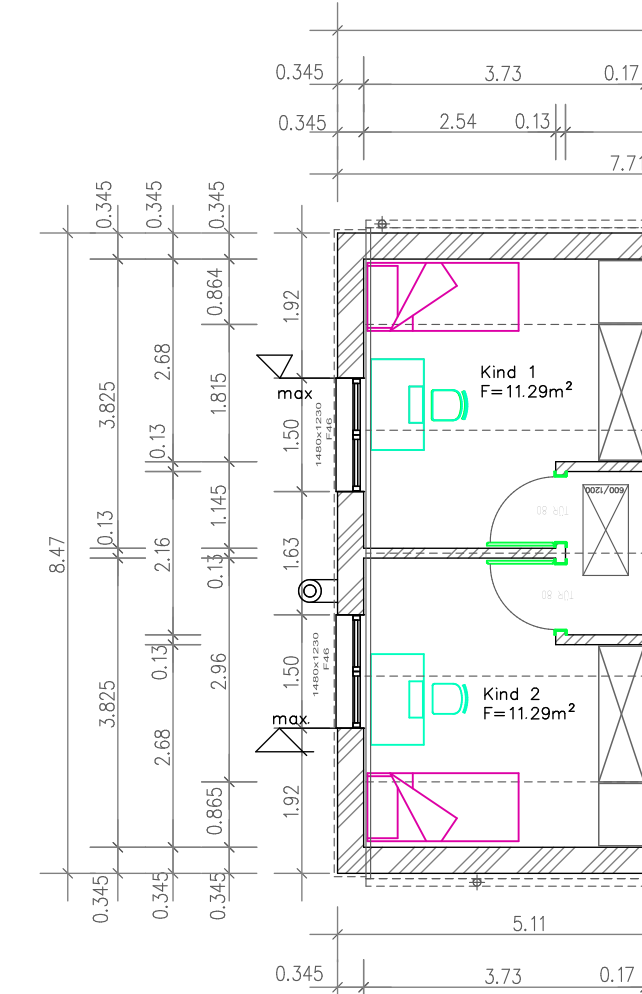
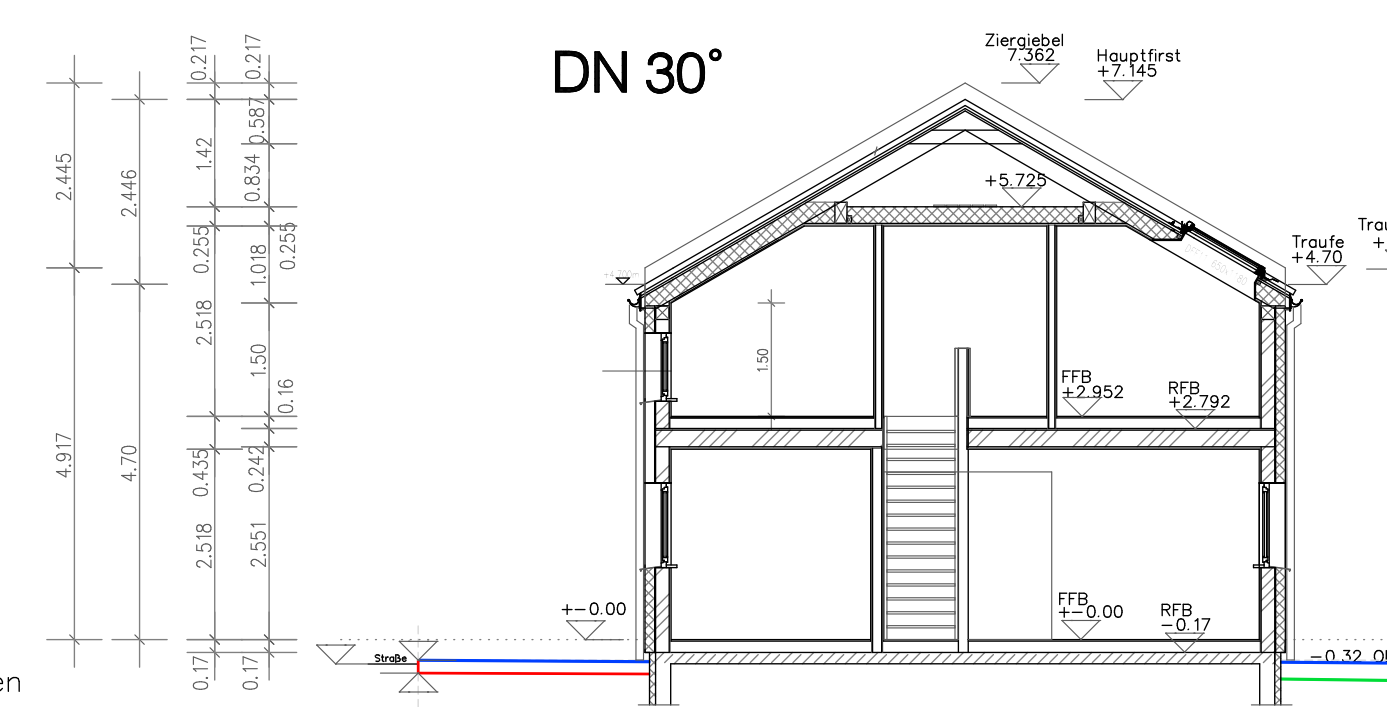


DACHGE



- Bezugslinie höchster Punkt
- westliche Grenze
- südliche Grenze
- östliche Grenze
- nördliche Grenze
- Baugrenze
- linie +-0.00
- neues Gelände
- best. Gelände
- Abstandsflächen

Berechnung der Abstandsflächen
 Giebelseite: $2.45/3 + \text{Traufe } 4.92 = 5.74\text{m}$
 Traufenseite: 4.70 (ohne Ziergiebel)
 jeweils + best. Gel. = relevante Höhe



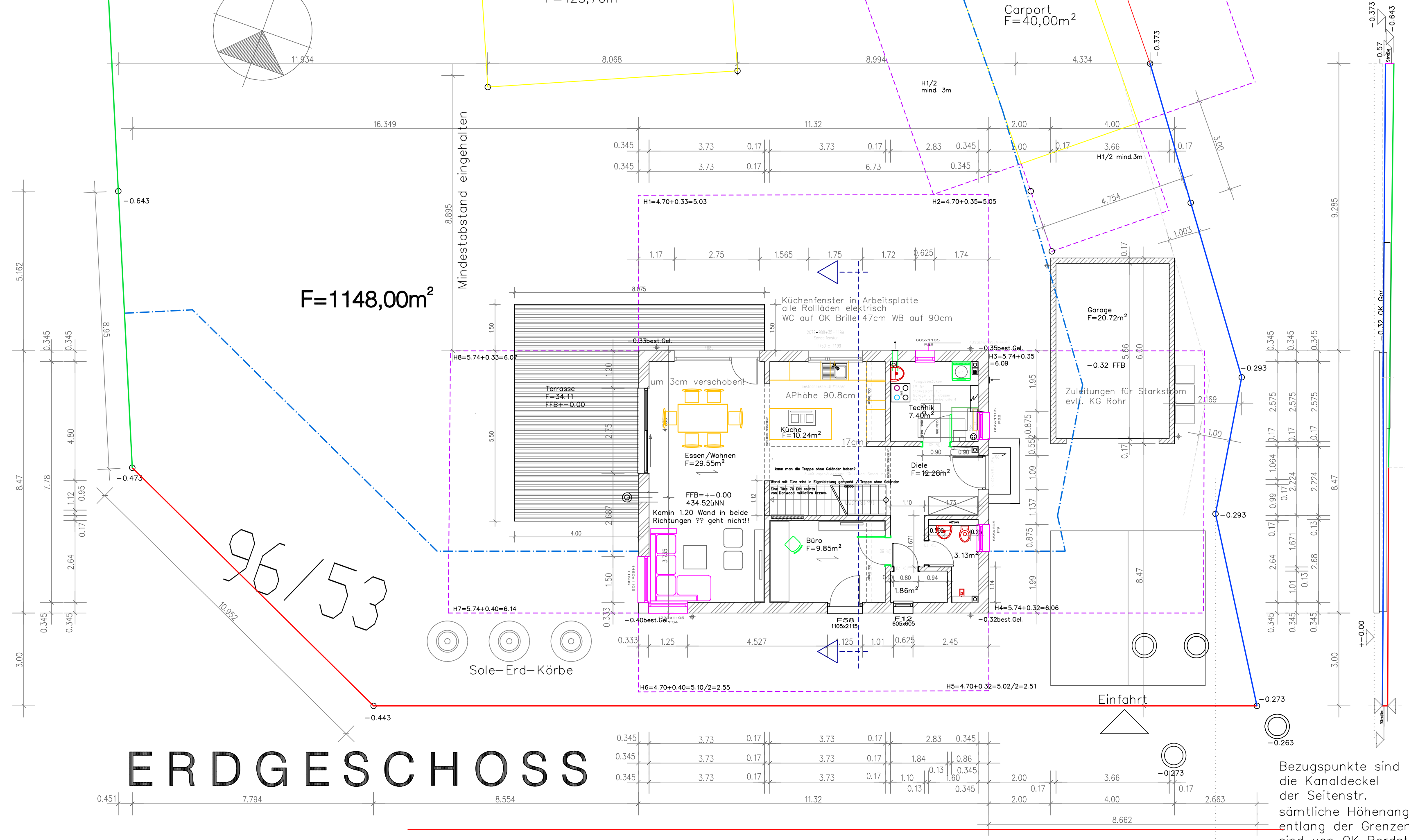
Grundfläche = Geschossfläche
 $F = 125,70\text{m}^2$

Carport
 $F = 40,00\text{m}^2$

$F = 1148,00\text{m}^2$

96/53

ERDGESCHOSS



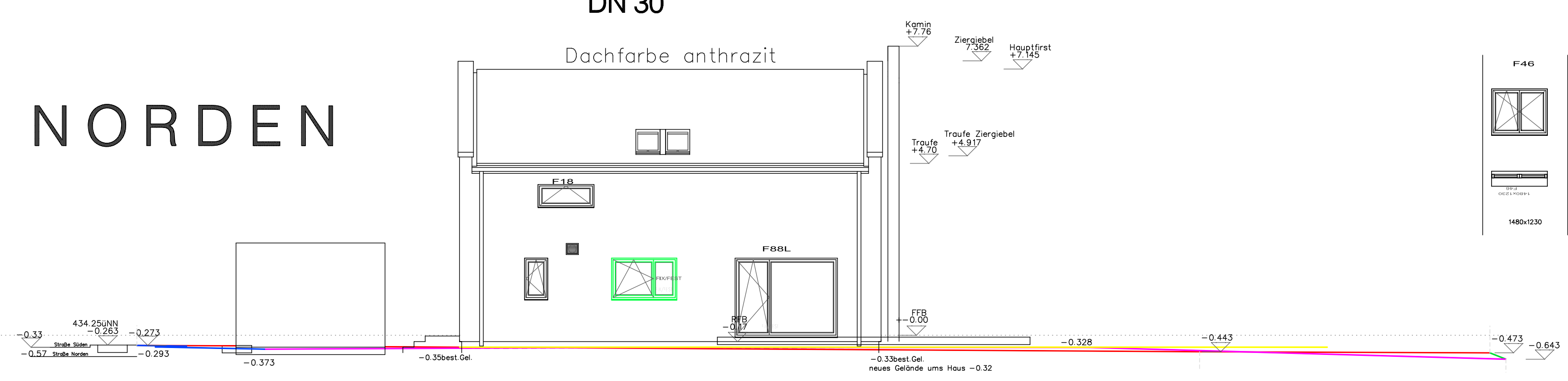
Bezugspunkte sind die Kanaldeckel der Seitenstr. sämtliche Höhenangaben sind von OK Bordstein gemessen



NORDEN

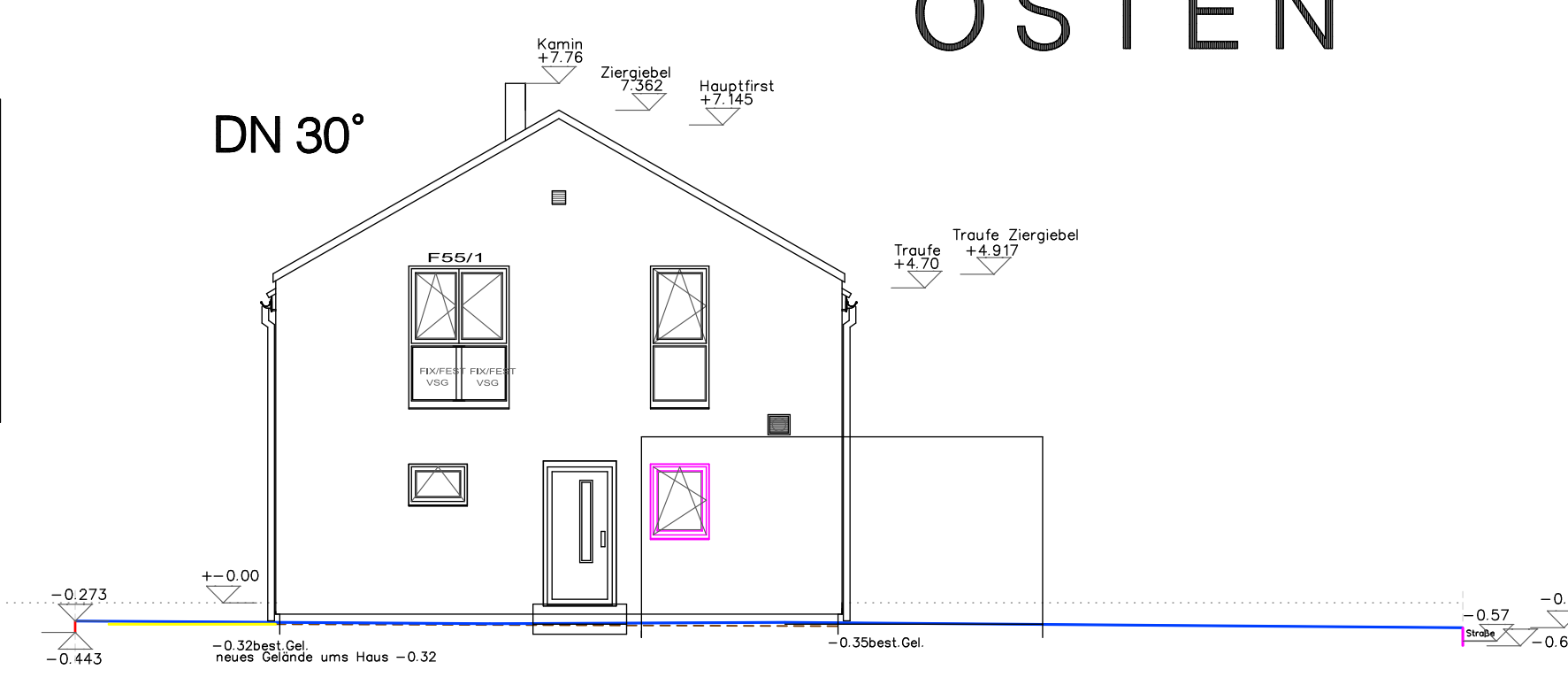
DN 30°

Dachfarbe anthrazit



OSTEN

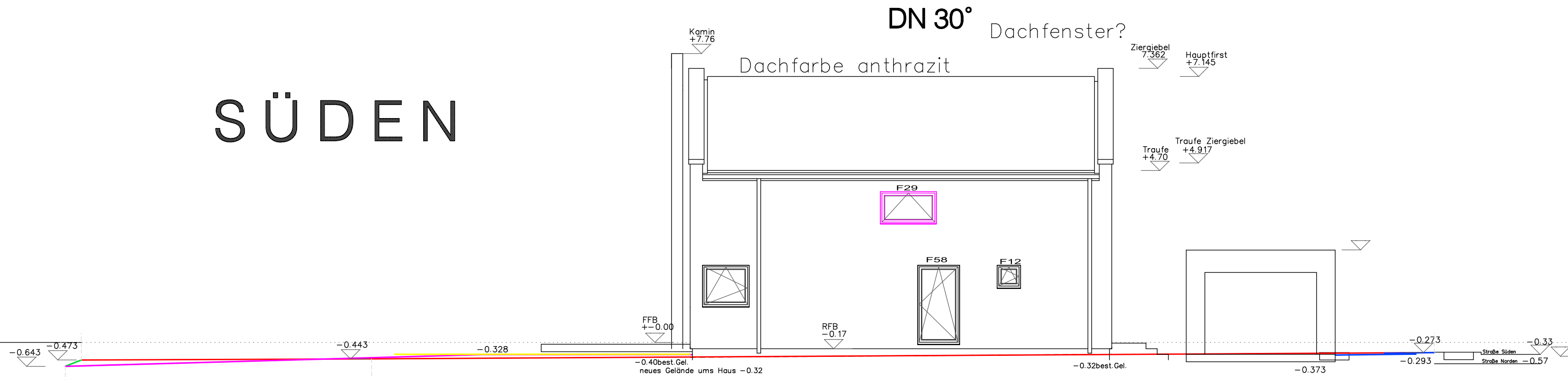
DN 30°



SÜDEN

DN 30° Dachfenster?

Dachfarbe anthrazit



WESTEN

DN 30°

