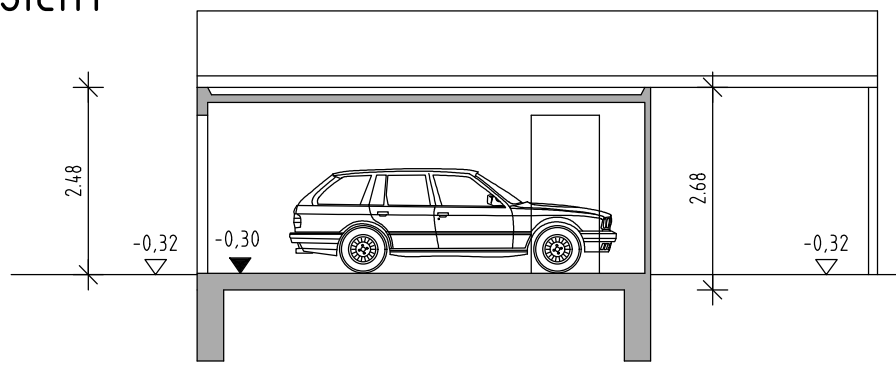
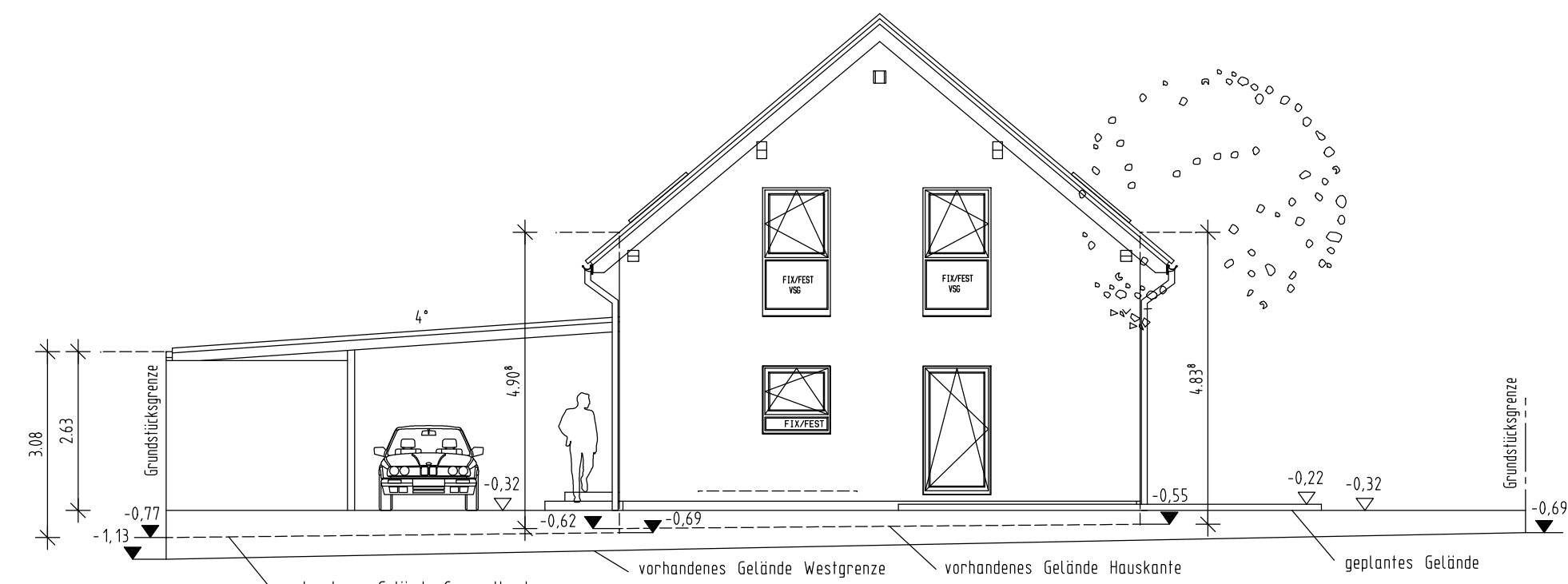


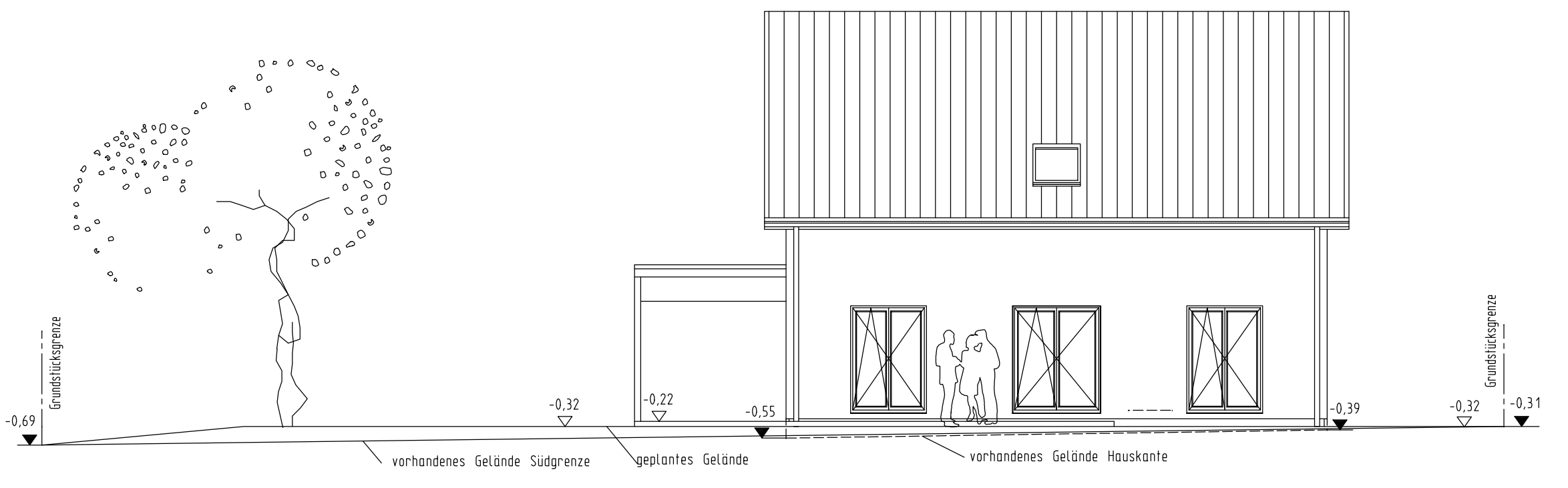
NORDANSICHT



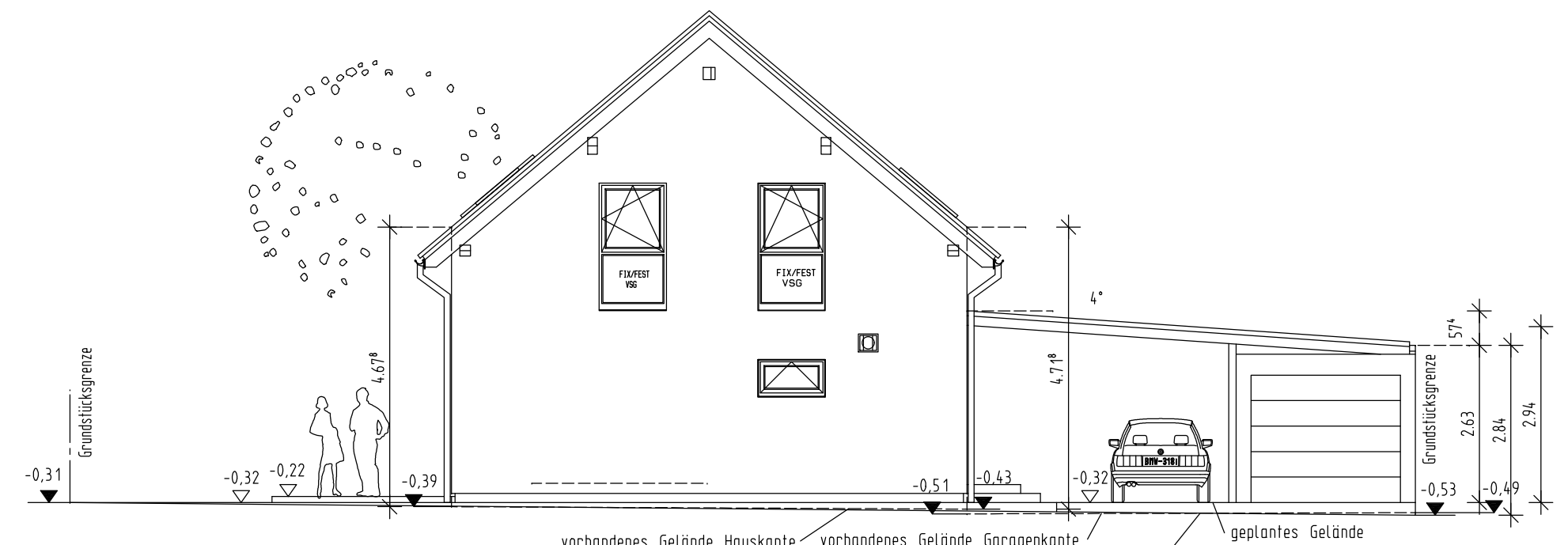
SCHNITT GARAGE



WESTANSICHT



SUDANSICHT



OSTANSICHT

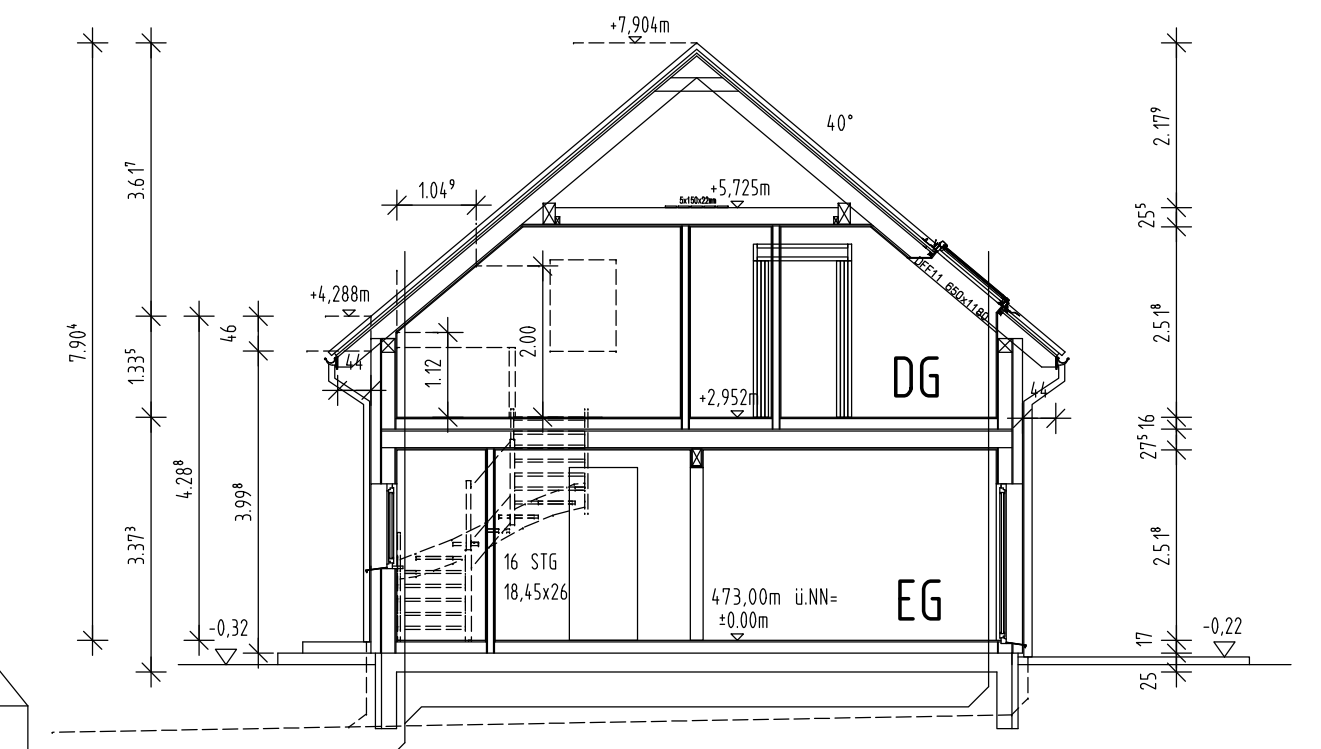
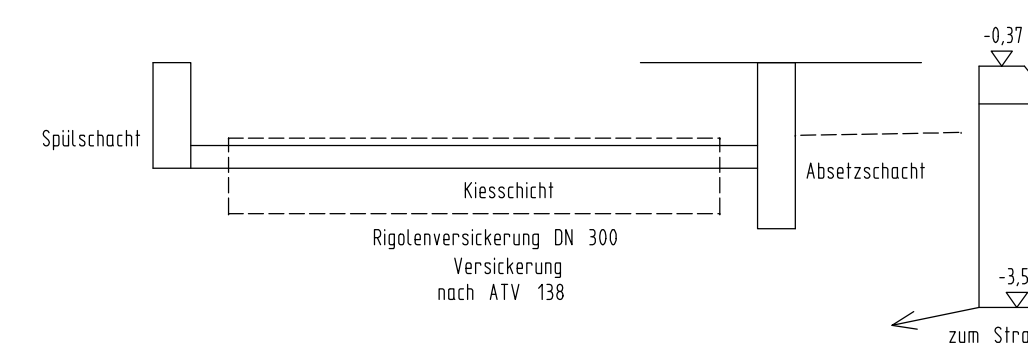
Erdbezone: außerhalb
Schneelastzone: 1a
Windzone: 2

Dachkonstruktion lt. Statik

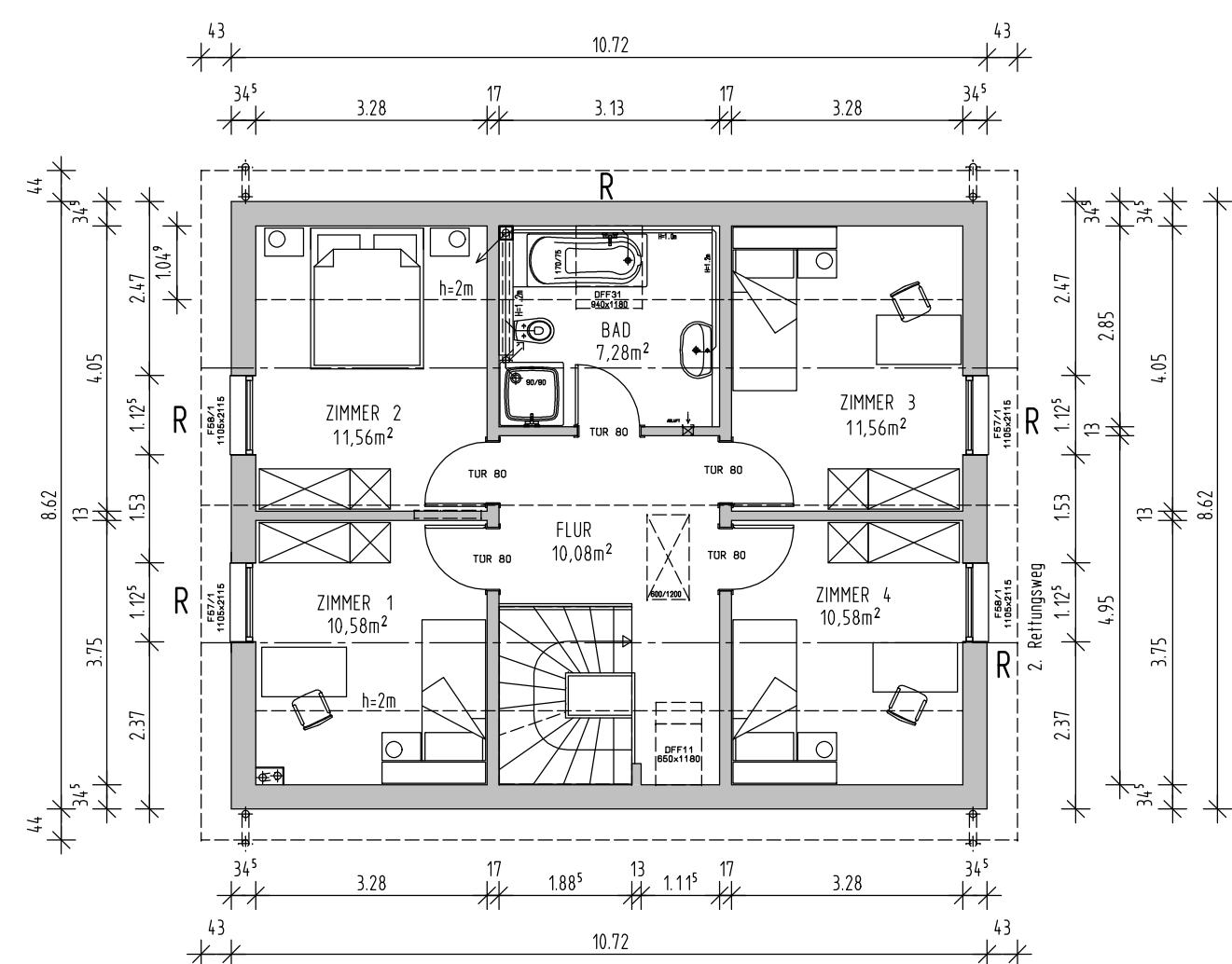
Dachneigung: 40°
Kniestock: 112 cm (innen)

Dachvorsprung:
Ortgang: ca. 30 cm
Traufe: ca. 50cm

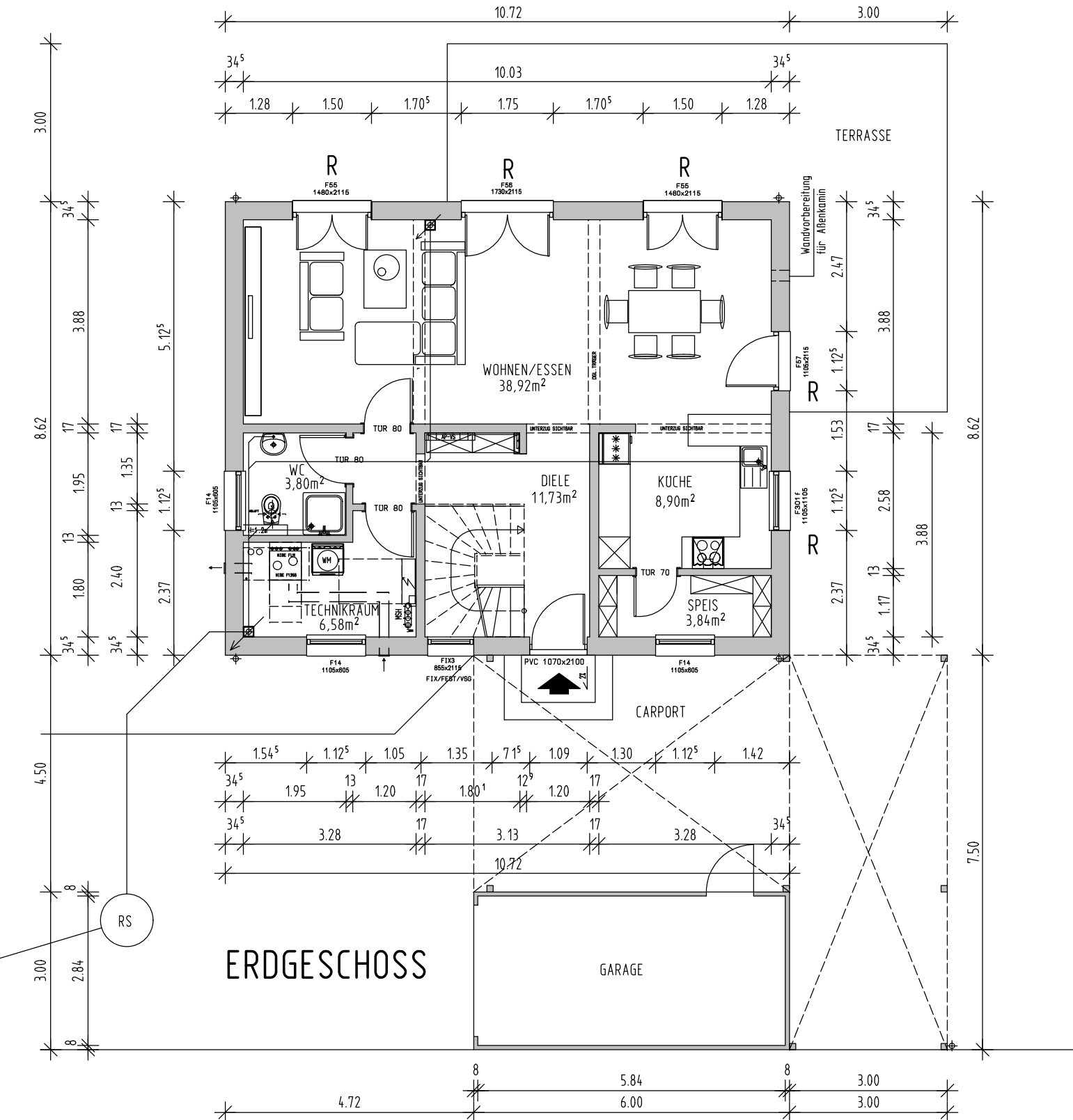
Enddeckung mit Beton-/Ton-Dachpfannen
belagrau
Sanitärentlüftung über Dach



SCHNITT A-A



DACHGESCHOSS

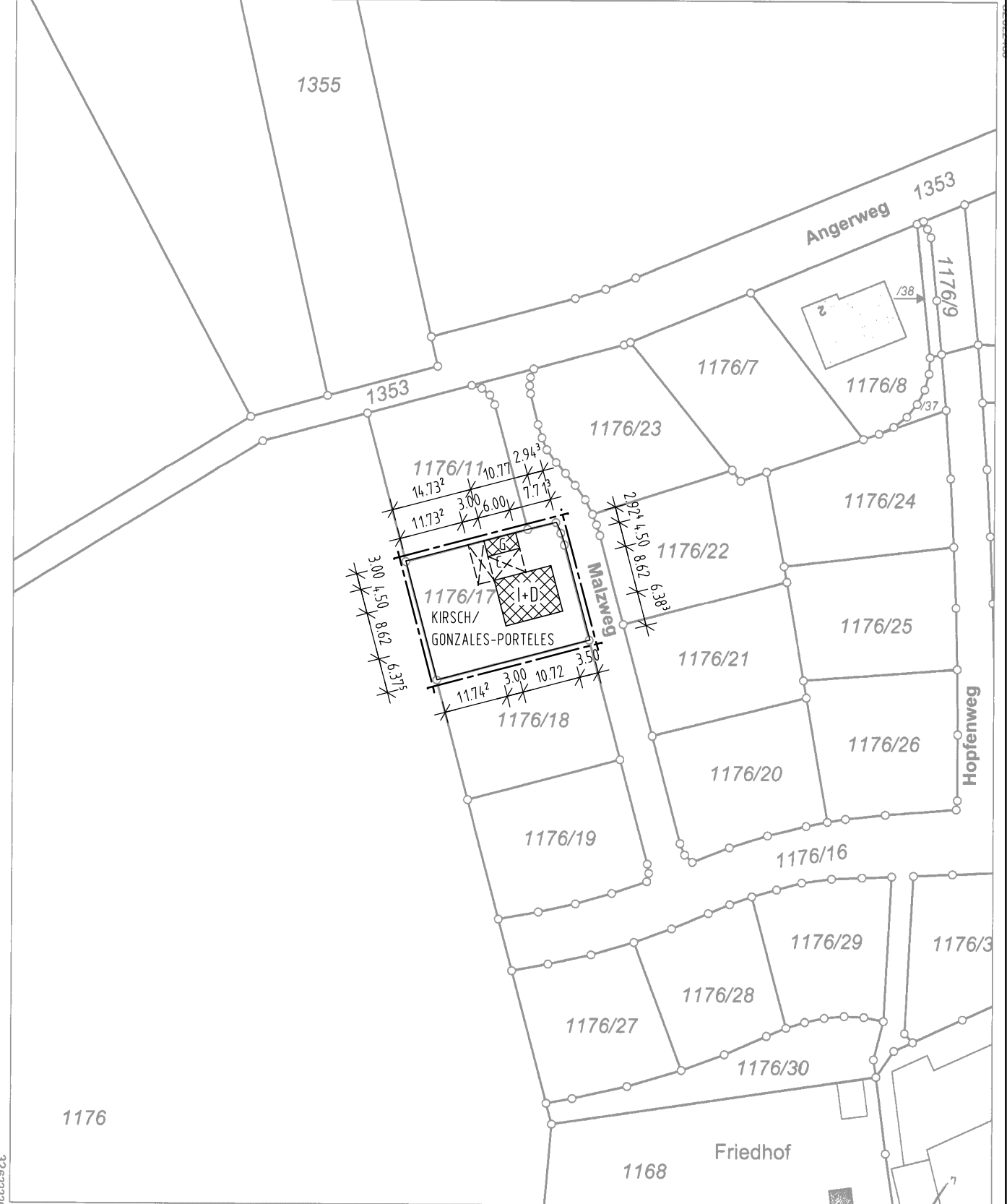


ERDGESCHOSS

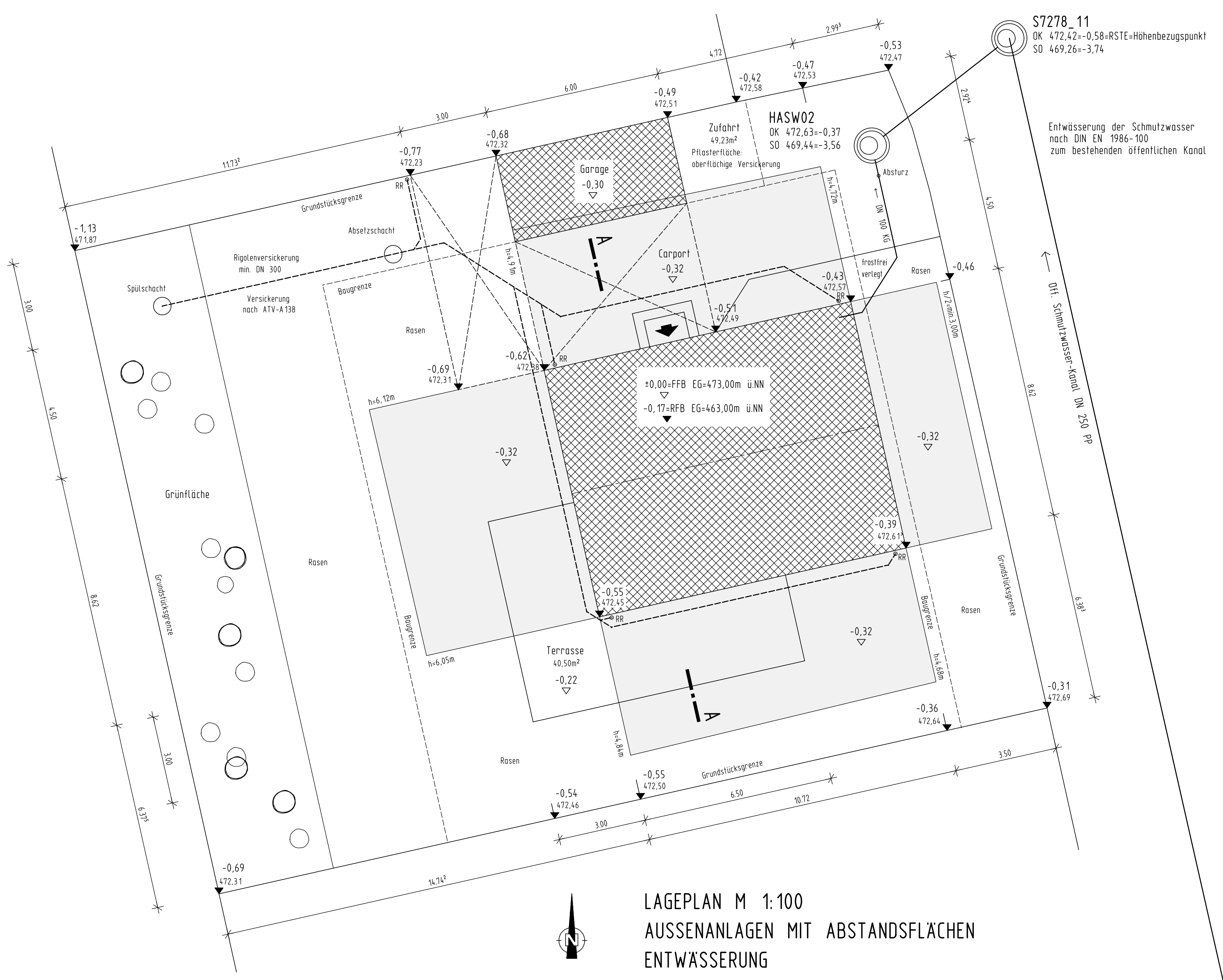
Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung
Augsburg
Fronhof 12
86152 Augsburg
Flurstück: 117617
Gemarkung: Usterbach

Gemeinde: Usterbach
Landkreis: Augsburg
Bezirk: Schwaben

Auszug aus dem Liegenschaftskataster
Flurkarte 1:1000
zur Bauvorlage nach § 7 Abs. 1 BauVorV
Erstellt am 04.07.2019



Maßstab 1:1000
Verwirklichung nur in analoger Form für den eigenen Gebrauch.
Zur Maßentnahme nur bedingt geeignet.
Geschäftszeichen: Pa



LAGEPLAN M 1:100
AUSSENANLAGEN MIT ABSTANDSFLÄCHEN
ENTWASSERUNG

S7278_11
DK 472,42±0,58-RSTE-Höhenbezugspunkt
SD 469,26±3,74

Entwässerung der Schmutzwasser
nach DIN EN 1986-100
zum bestehenden öffentlichen Kanal

Maße sind nicht der Zeichnung
maßstäblich zu entnehmen,
es gelten nur die eingeschriebenen Maße

Alle statischen Angaben sind
von der Herstellerfirma zu erbringen

Die befestigten Hof- und Terrassenflächen
sind mit wasserdurchlässigen Belägen
auszuführen

Die Bepflanzung ist nach Satzung des
Bebauungsplanes auszuführen

Die Höhe ü. NN wurde vom Kanalschacht
S7278_11 übernommen und ist vor Ort
Berücksichtigung der Kanalanlasshöhen
zu prüfen

Beim Ausführen der Außenanlagen
Fassadenschutz berücksichtigen

S7278_12
DK 472,79±0,21
SD 469,85±3,15

MODISHOFEN
MALZWEIG



DER ARCHITEKT
Lubor MIKA, Dipl.-Ing. Architekt
Jenner Str. 10, 86169 Augsburg

GRUNDRISS, SCHNITTE, ANSICHTEN M 1:100
LAGEPLAN M 1:100
LAGEPLAN M 1:1000